

ZARZĄDZENIE NR 1089 /19
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 11. grudnia 2019 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Białystok nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki o numerach 1614/2 i 1615/2, położonej w Białymstoku w obrębie 02 – Wysoki Stoczek.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 12, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.¹) oraz § 8 pkt 1 i 2 uchwały Nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 05 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 1636), zarządzam, co następuje:

§ 1

Nabyć od

na rzecz Gminy Białystok, nieruchomość gruntową położoną w Białymstoku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 02 – Wysoki Stoczek, jako działki o numerach 1614/2 i 1615/2 o łącznej powierzchni 0,0480 ha, posiadającą założoną w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydziale Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą nr _____ za łączną cenę wynoszącą 29 076,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemdziesiąt sześć złotych).

§ 2

1. Nieruchomość oznaczona jako działki o numerach 1614/2 i 1615/2 o łącznej powierzchni 0,0480 ha, w obrębie 02 – Wysoki Stoczek, położona jest na terenie na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ulicy Gen. S. Maczka do Al. Jana Pawła II), zatw. Uchwałą Nr LI/652/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 21.01.2010 r., ogł. w Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 23, poz. 435 z dnia 16.02.2010 r. W ww. planie przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5.3ZP,Zz, który przeznaczają się pod zieleń urządzonej – park osiedlowy na potencjalnych terenach zalewowych wraz z parkingami oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

Zgodnie z zapisami planu miejscowego dopuszcza się realizację elementów małej retencji, tworzenie rozlewisk i rozrzeźbienia koryta rzeki Białej – w powiązaniu z terenami o symbolu WS lub zasilanych z wód przypowierzchniowych.

Przedmiotowa nieruchomość – działki o nr 1614/2, 1615/2, obr. 2 – w ww. miejscowym planie znajdują się na terenie wchodzącym w skład przestrzeni publicznej.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.

§ 3

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 4

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

W. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rubinicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

z up. SKARBNIKA MIASTA

Lucjan Karol Bielawski
DYREKTOR DEPARTAMENTU
FINANSÓW MIASTA

[Handwritten mark]