

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Departament Inwestycji
Dn. 2017-10-12 (1)
WPLYNEŁO
Nr rej. zt.

PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

MKZ.4125.154.2017

DEP. INWEST.
WPLYNEŁO
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (6)
Białystok 10 października 2017 r.
Dnia 2017-10-12
Załączniki szt.

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1, pkt 1, ust. 3, ust.5, art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2014r. poz. 1446 ze zm.), § 14 ust. 1, pkt 1- 7, ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r. poz. 1265) oraz w oparciu o art. 104 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego [j.t.- Dz. U. z 2017 r. poz. 1257], oraz § 3 pkt 1 lit g), § 4 ust. 2 porozumienia z dnia 7 listopada 2014 r., zawartego pomiędzy Wojewodą Podlaskim a Miastem Białystok, w sprawie powierzenia Miastu Białystok prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Podlaskiego, realizowanych przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2014 r. poz. 3794), Aneksu Nr 1/2015 z dnia 24 września 2015 r. do porozumienia (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015r. poz. 3029) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 września 2017 r. (uzupełnienie wniosku w dniu 10 października 2017 r.), Miasta Białystok - Prezydenta Miasta Białegostoku - o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym: Parku Planty w Białymstoku, założonym w latach 30-tych XX w.,

pozwalam

Miastu Białystok na prowadzenie robót budowlanych zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym zamiennym do pozwolenia na budowę z dn. 6.09.2007 r. nr 941/07 znak A.I.7353/480/07 w zakresie budowy pomnika poświęconego Danucie Siedzik „INCE”, zmiany kształtu alejek parkowych, zmiany liczby i formy ław wokół projektowanego pomnika na dz. nr ew. gr. 1762/1 (obręb 11 – Śródmieście), w zabytkowym parku Planty, na Skwerze upamiętniającym Lecha i Marię Kaczyńskich – Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z Małżonką, wg projektu budowlanego zamiennego ww. inwestycji, jednostka projektowa: Pracownia Architektury Krajobrazu Wanda Dudek – Wybodowska, 01-911 Warszawa, ul. Andersena 2 m. 123, Projektant: mgr inż. arch. kraj. Wanda Dudek – Wybodowska, 10 sierpnia 2017 r.

przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryty zostanie przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (85-741-23-32, 85-732-66-46, faks: 85-741-23-32, email sekretariat@wuoz.bialystok.pl), a jeśli nie jest to możliwe, Miejskiego Konserwatora Zabytków (85-869-65-14; email mkz@um.bialystok.pl).

Inspektor nadzoru inwestorskiego: P. Krystyna Łapińska, ul. Upalna 88 m. 13, 15-668 Białystok.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2020 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *kodeks postępowania administracyjnego* [j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257] nadaje się pozwoleniu rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 13 września 2017 r. (uzupełnienie wniosku w dniu 10 października 2017r.), Miasto Białystok - Prezydent Miasta Białegostoku, wystąpiło z wnioskiem do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym: Parku Planty w Białymstoku, założonym w latach 30-tych XX w.

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę pomnika poświęconego Danucie Siedzik „INCE”, zmiany kształtu alejek parkowych, zmiany liczby i formy ław wokół projektowanego pomnika na dz. nr ew. gr. 1762/1 (obręb 11 – Śródmieście) wg projektu budowlanego zamiennego ww. inwestycji na terenie Parku Planty w Białymstoku, założonym w latach 30-tych XX w. na terenie XVIII-wiecznego zwierzyńca danieli, wchodzącego w skład założenia pałacowo – ogrodowego Branickich, wpisanego do rejestru zabytków województwa podlaskiego pod nr rej. A- 137, decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 18 grudnia 1986 r.

Całość założenia odznacza się różnorodnością form roślinnych o dużych wartościach pokrojowych, pojedynczymi starymi drzewami z d. zwierzyńca danieli oraz dobrze zachowanym układem parku. Postać „Inki”, jako przestrzenna kompozycja postaci i muru z napisem upamiętniającym postać Danuty Siedzik, umieszczono symetrycznie na placu, ale nie centralnie – na niskim fundamencie, na tle nawierzchni z kostki granitowej. Pomnik przesunięty z jednej przekątnej osi placu w kierunku północnym uzyskuje oparcie w istniejącej zieleni. Jednocześnie projektowana zieleń, przedstawiona w opracowanym i złożonym w Biurze MKZ projekcie budowlanym zamiennym autorstwa Pracowni Architektury Krajobrazu Wanda Dudek – Wybodowska, ma na celu wzmocnienie funkcji ozdobnej, a w konsekwencji naturalnej oprawy – postaci kilku brzoź, świerków, dębów (szpaler maskujący sąsiedztwo zabudowań szpitala), pojedynczych akcentów krzewów oraz roślin okrywowych. Dla podkreślenia geometrycznej formy placu (powiązanie kompozycyjne z geometrycznymi

kwietnikami na osi głównej założenia parkowego) zaprojektowano obwódkę żywopłotu z bukszpanu.

Zaplanowane roboty budowlane nie zmieniają charakteru zabytkowego założenia parkowego, nie spowodują jego zniszczenia, nie zmienia i nie zakłóca percepcji zabytkowego założenia. Zakres przewidzianych do realizacji robót służy upamiętnieniu postaci Danuty Siedzikówny „Inki”. Stwierdzono tym samym, że planowane działania są zgodne z przepisami *ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Osoba wykonująca nadzór inwestorski spełnia wymogi określone w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Celem przepisu art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami jest weryfikacja projektu działań właściciela zabytku pod kątem ochrony konserwatorskiej. Analiza organu sprowadza się do kwestii czy możliwe jest prowadzenie wnioskowanych prac w taki sposób, że prace te nie wpłyną negatywnie na zabytek wpisany do rejestru zabytków. Natomiast oceny zgodności w/w inwestycji z innymi przepisami techniczno – budowlanymi i innymi aktami prawa miejscowego, stosownie do art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), dokonuje organ administracji architektoniczno – budowlanej wydający pozwolenie na budowę. Uzyskanie pozwolenia miejskiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o nadanie pozwoleniu trybu natychmiastowej wykonalności. Prośbę swą uzasadnił ważnym interesem strony t.j. zawartą umową z wykonawcą i grożącymi w związku z tym stratami finansowymi (materialnymi). Art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (j.t.- Dz. U. z 2017r. poz. 1257) stanowi, że decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony.

Zgodnie z dyspozycją art. 10 § 2 kpa organ przed wydaniem decyzji odstąpił od zasady określonej w art. 10 § 1 kpa o możliwości wypowiedzenia się co do całości zebranego materiału oraz zgłoszonych żądań. Powodem odstąpienia od ww. czynności jest prośba wnioskodawcy, w której informuje o zawartej umowie z wykonawcą i grożącymi w związku z tym stratami finansowymi (t.j. szkodą materialną).

Z przepisów art. 36 ust. 1 pkt. 1 przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Natomiast z art. 36 ust.3 ww. ustawy wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Art. 35 ust. 5 stanowi, iż pozwolenia, o których mowa w ust. 1 wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego na Listę Skarbów Dziedzictwa albo do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego. Art. 37 c w/w ustawy stanowi, że robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba,

która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Zgodnie z § 3 pkt 1 lit g), § 4 ust. 2 porozumienia z dnia 7 listopada 2014 r., zawartego pomiędzy Wojewodą Podlaskim a Miastem Białystok, w sprawie powierzenia Miastu Białystok prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Podlaskiego, realizowanych przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2014 r. poz. 3794) pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wydaje Prezydent Miasta Białegostoku, z upoważnienia którego działa Miejski Konserwator Zabytków.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załącznik:

1. Projekt budowlany zamienny do pozwolenia na budowę z dn. 6.09.2007 nr 941/07 znak A.I.7353/480/07 w zakresie budowy pomnika poświęconego Danucie Siedzik „INCE”, zmiany kształtu alejek parkowych, zmiany liczby i formy ław wokół projektowanego pomnika na dz. nr ew. gr. 1762/1 (obręb 11 – Śródmieście), jednostka projektowa: Pracownia Architektury Krajobrazu Wanda Dudek – Wybodowska, 01-911 Warszawa, ul. Andersena 2 m. 123, Projektant: mgr inż. arch. kraj. Wanda Dudek – Wybodowska, 10 sierpnia 2017 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Dariusz Stankiewicz
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymuje:

1. Miasto Białystok

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Architektury
2. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków.
3. P. Krystyna Łapińska

MKZ - a/a

