

Zarządzenie Nr .....1263...../18  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia .....14..... listopada 2018 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej przy ul. Proletariackiej w Białymstoku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994<sup>1</sup>), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Proletariackiej, oznaczonej jako działka nr 91 o pow. 0,0263 ha, obr. 11, polegającej na znoszeniu istnienia przyłącza gazowego niskiego ciśnienia PE d40 oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do eksploatacji, modernizacji, konserwacji, wymiany w istniejącym przebiegu lub naprawy ww. urządzenia wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Spółki oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Przebieg służebności został przedstawiony kolorem żółtym na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 w wysokości 832,00 zł brutto (słownie: osiemset trzydzieści dwa złote zero groszy) w tym netto 676,42 zł plus 155,58 zł podatek od towarów i usług VAT 23%, płatną najpóźniej na trzy dni przed ustanowieniem służebności, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

**§ 3**

Protokół uzgodnień stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, wyrysów wraz z wypisem z rejestru gruntów i kartoteki budynków nieruchomości obciążonej nr 91, obr. 11, oraz koszty sądowe ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Krucza 6/14.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349 oraz 1432.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr...1263...../18  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia..14 listopada..2018 r.

## Protokół uzgodnień

г. Иркутск ..... 2018 г.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu  
na nieruchomości położonej w Białymstoku  
przy ul. Proletariackiej**

zadzony pomiędzy:

na Białystok zwaną dalej **Gminą**, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Białegostoku, w imieniu którego działa Zastępca Prezydenta Miasta Białegostoku:

ZBIGNIEW NIKITCROWICZ

ulską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, Oddział Zakład  
rowniczy w Białymstoku, adres ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok, wpisaną  
rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XII  
dział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374001, NIP: 525 24 96 411,  
GON: 142739519, o kapitale zakładowym w wysokości 10.454.206.550 PLN, reprezentowaną  
z przedstawicieli Oddziału Zakład Gazowniczy w Białymstoku ul. Gen. St. Sosabowskiego 24,  
15-182 Białystok:

## 82 Białystok:

82 Białystok:  
 zespół Maciejewicz - Dyrektor Oddziału Zarządu Głównego w Białymstoku  
 dr Andrzej - Dyrektor - Zakład Tytułowy ds. Technicznych Oddziału Zarządu  
 Głównego w Białymstoku  
 wana dalej **Spółka**

**Gmina** oświadcza, iż jest właścicielem nieruchomości położonej w Białymstoku przy ul. Proletariackiej, oznaczonej jako działka nr 91 o pow. 0,0263 ha, obr. 11 Śródmieście.

**Gmina** zobowiązuje się do ustanowienia służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz **Spółki** na nieruchomości, o której mowa w pkt 1, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 832,00 zł brutto (słownie: osiemset trzydzieści dwa złote zero groszy) w tym netto 676,42 zł plus 155,58 zł podatek od towarów i usług VAT 23%, polegającej na znoszeniu istnienia przyłącza gazowego niskiego ciśnienia PE d40 oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania eksploatacji, modernizacji, konserwacji, wymiany w istniejącym przebiegu lub naprawy urządzenia, o którym mowa w pkt 1 wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników **Spółki** oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi **Spółka** posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

**Spółka** zobowiązuje się do każdorazowego informowania właściciela gruntu z minimum 3 tygodniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót oraz uporządkowania terenu i przywrócenia do stanu pierwotnego po ich zakończeniu, z zastrzeżeniem, że obowiązek każdorazowego informowania właściciela gruntu z minimum 3 tygodniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie rozpoczęcia i zakończenia robót nie dotyczy awarii.

**Snółka** oświadcza, iż zapoznała się z wysokością opłaty wynikającej z tytułu ustanowienia



676,42 zł plus 155,58 zł podatek od towarów i usług VAT 23% najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego, na konto:

Departament Rachunkowości Urzędu Miejskiego w Białymstoku

Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Polska Kasa Opieki S.A. ul. Rynek Kościuszki 7 w Białymstoku oraz okazania potwierdzenia dokonanej wpłaty najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

5. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, wrysów i wypisów z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej oraz koszty sądowe ponosi w całości **Spółka**.
6. **Gmina** oświadcza, iż wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 2 w zupełności wyczerpuje wszystkie jej roszczenia względem **Spółki** z tytułu istnienia urzędzenia przesyłowego, o którym mowa w pkt 2 oraz że nie będzie dochodzić roszczeń z tego tytułu w przyszłości.
7. Nieprzystąpienie przez **Spółkę** bez usprawiedliwienia do podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez **Gminę** z pięciodniowym wyprzedzeniem, będzie skutkowało odstąpieniem od niniejszych ustaleń i postanowienia niniejszego protokołu staną się tym samym niewiążące.
8. Protokół sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje **Gmina**, jeden **Spółka**.

**Gmina**

z up. PREZYDENTA MIASTA

Zbigniew Nikitorowicz  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

**Spółka**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Technicznych  
Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku  
Luiza Olszkiej-Dziejma

DYREKTOR  
Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku  
Grzegorz Mackiewicz

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Nr 1263 /18  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia... 14 listopada 2018 r.

# MAPA

SKALA 1:500

