

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 2018 r.

w sprawie ustalenia opłat za usługi świadczone przez "Cmentarz Miejski" w Białymstoku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 827) uchwała się co następuje:

§ 1. Ustala się cennik opłat za usługi świadczone przez "Cmentarz Miejski" w Białymstoku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr IX/72/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za usługi świadczone przez Zakład Budżetowy "Cmentarz Miejski" w Białymstoku oraz uchwała Nr XII/88/11 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 30 maja 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi świadczone przez Zakład Budżetowy "Cmentarz Miejski" w Białymstoku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mariusz Krzysztof Gromko

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Białystok

z dnia.....2018 r.

Cennik opłat za usługi świadczone przez "Cmentarz Miejski" w Białymstoku.

Lp.	Wyszczególnienie	Cena brutto (w złotych)*
Groby ziemne pojedyncze		
1.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny dziecienny o wymiarach 0,60 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	130,00
2.	Opłata za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny dziecienny o wymiarach 0,60 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	190,00
3.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy nagrobka i grobu murowanego	250,00
4.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	420,00
5.	Opłata za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	620,00
Groby ziemne rodzinne		
6.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny rodzinny o wymiarach 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	1 240,00
7.	Opłata za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny rodzinny o wymiarach 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	1 650,00
8.**	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny rodzinny o wymiarach nietypowych powyżej 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	1 600,00
9.**	Opłata za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny rodzinny o wymiarach nietypowych powyżej 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	2 140,00
10.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny o wymiarach nietypowych (za zajęcie powierzchni 1 m ² gruntu), na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	165,00
11.	Opłata za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny o wymiarach nietypowych (za zajęcie powierzchni 1 m ² gruntu), na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	220,00
Groby urnowe, nisze w kolumbarium i groby murowane		
12.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób ziemny urnowy o wymiarach 0,80 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat	260,00
13.	Opłata za udostępnienie niszy urnowej w kolumbarium na okres 20 lat	3 100,00
14.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób murowany o wymiarach 1,30 x 2,50 m, odstępy boczne po 0,50 m, na okres 99 lat	3 100,00
15.	Opłata za udostępnienie miejsca pod grób murowany o wymiarach 2,40 x 2,50 m, odstępy boczne po 0,50 m, na okres 99 lat	5 150,00
Pokładne (nie dotyczy grobów murowanych)		
16.	Opłata uzupełniająca, wnoszona przy każdym dochowaniu do istniejącego grobu, przedłużająca jego ważność o kolejne 20 lat (iloczyn różnicy lat pomiędzy rokiem, w którym minie 20 lat od dochowania, a rokiem, do którego opłacone było miejsce pod ten grób i stawki opłaty za każdy rok). Stawka opłaty za każdy rok różnicy lat wynosi:	-
	01. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny dziecienny o wymiarach 0,60 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	6,50
	02. za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny dziecienny o wymiarach 0,60 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	9,50
	03. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy nagrobka i grobu murowanego	12,50
	04. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia	21,00

	boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	
	05. za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny pojedynczy o wymiarach 1,30 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	31,00
	06. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny rodzinny o wymiarach 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	62,00
	07. za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny rodzinny o wymiarach 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	82,50
	08.** za udostępnienie miejsca pod grób ziemny rodzinny o wymiarach nietypowych powyżej 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	80,00
	09.** za udostępnienie miejsca przy alei pod grób ziemny rodzinny o wymiarach nietypowych powyżej 2,20 x 2,30 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat, bez prawa budowy grobu murowanego	107,00
	10. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny urnowy o wymiarach 0,80 x 1,20 m, przejścia boczne niepodlegające zagospodarowaniu po 0,50 m, na okres 20 lat	13,00
	11. za udostępnienie niszy urnowej w kolumbarium na okres 20 lat	155,00
Oplaty cmentarne		
17.	Oплата administracyjna za pochówek trumny lub urny do grobu ziemnego lub murowanego	150,00
18.	Oплата administracyjna za pochówek urny w kolumbarium	50,00
19.	Oплата za wykopanie i zasypanie grobu urnowego	80,00
20.	Oплата za wykopanie i zasypanie grobu ziemnego dzieciennego	130,00
21.	Oплата za wykopanie grobu ziemnego	410,00
22.	Oплата za zasypanie grobu ziemnego	130,00
23.	Oплата za wykopanie i zasypanie grobu ziemnego	540,00
24.	Oплата za wykopanie grobu ziemnego głębinowego	490,00
25.	Oплата za zasypanie grobu ziemnego głębinowego	170,00
26.	Oплата za wykopanie i zasypanie grobu ziemnego głębinowego	660,00
27.	Oплата za zdjęcie płyty przykrywającej nagrobek na grobie urnowym	80,00
28.	Oплата za założenie płyty przykrywającej nagrobek na grobie urnowym	80,00
29.	Oплата za zdjęcie i założenie płyty przykrywającej nagrobek na grobie urnowym	160,00
30.	Oплата za zdjęcie płyty granitowej w kolumbarium	27,50
31.	Oплата za założenie płyty granitowej w kolumbarium	27,50
32.	Oплата za zdjęcie i założenie płyty granitowej w kolumbarium	55,00
33.	Oплата za przygotowanie grobu murowanego bez nagrobka do pochówku lub ekshumacji, I poziom	220,00
34.	Oплата za przygotowanie grobu murowanego bez nagrobka do pochówku lub ekshumacji, II poziom	310,00
35.	Oплата za przygotowanie grobu murowanego bez nagrobka do pochówku lub ekshumacji, III poziom	400,00
36.	Oплата za zdjęcie płyty lastrykowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	40,00
37.	Oплата za założenie płyty lastrykowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	40,00
38.	Oплата za zdjęcie i założenie płyty lastrykowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	80,00
39.	Oплата za zdjęcie płyty granitowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	205,00
40.	Oплата za założenie płyty granitowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	205,00
41.	Oплата za zdjęcie i założenie płyty granitowej przykrywającej nagrobek na grobie ziemnym lub murowanym	410,00
42.	Oплата za obsługę pogrzebu	130,00
43.	Oплата za obsługę pogrzebu dziecka do lat 6	35,00
44.	Oплата za obsługę pogrzebu urnowego	40,00
45.	Oплата za wynajęcie robotnika do prac nieujętych w cenniku (za 1 godz.)	35,00
46.	Ekshumacja (bez kopania dołu) urny z prochami	40,00
47.	Ekshumacja (bez kopania dołu) zwłok dziecka do 6 lat	410,00
48.	Ekshumacja (bez kopania dołu) zwłok osoby dorosłej powyżej 20 lat od zgonu	657,00
49.	Ekshumacja (bez kopania dołu) zwłok osoby dorosłej powyżej 10 lat do 20 lat od zgonu	824,00
50.	Ekshumacja (bez kopania dołu) zwłok osoby dorosłej powyżej 5 lat do 10 lat od zgonu	900,00
51.	Ekshumacja (bez kopania dołu) zwłok osoby dorosłej do 5 lat od zgonu	1 030,00
52.	Oплата za korzystanie z kaplicy (do 1 godz.)	150,00
53.	Oплата za korzystanie z sali przedpogrzebowej (za każdą rozpoczętą godzinę)	30,00
54.***	Oплата za jednorazowy wjazd na teren cmentarza:	-
	01. samochód osobowy bez przyczepy	10,00
	02. samochód osobowy z przyczepą, samochód osobowo-ciężarowy, samochód ciężarowy, koparka, dźwig, ciągnik i inne pojazdy mechaniczne	25,00

- *) Cena brutto zawiera kwotę podatku VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
- ***) Dotyczy grobów tzw. trzyosobowych, powstałych przed 2000 r.
- ***) Opłaty nie dotyczą pojazdów:
 - dowożących zwłoki do domu pogrzebowego,
 - inwalidzkich oznakowanych,
 - przewożących inwalidów I grupy oraz osoby z widocznym ograniczeniem ruchowym,
 - uprzywilejowanych,
 - przedsiębiorstw realizujących roboty na podstawie umów zawartych z „Cmentarzem Miejskim” w Białymstoku,
 - Urzędu Miejskiego w Białymstoku oraz pojazdów zakładowych.

Uzasadnienie

Cennik opłat za usługi świadczone przez "Cmentarz Miejski" w Białymstoku został ustalony uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr IX/72/07 z dnia 26 marca 2007 r. W związku z ustawowym podwyższeniem stawki podatku VAT z 7 do 8 % powyższa uchwała została zmieniona w zakresie stawki podatku VAT uchwałą Rady Miejskiej Białegostoku Nr XII/88/11 z dnia 30 maja 2011 r. Ceny brutto pozostawiono na takim samym poziomie. Taki poziom opłat obowiązuje do dnia dzisiejszego.

Głównymi czynnikami mającymi wpływ na konieczność podwyższenia opłat są:

- znaczący wzrost kosztów bieżących działalności zakładu w związku z przyjęciem w trwały zarząd nieruchomości stanowiących cmentarze przy ul. Wysockiego w Białymstoku oraz w Karakulach, gm. Supraśl,
- wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych,
- wprowadzenie minimalnej stawki godzinowej dla osób zatrudnionych na umowy zlecenia i umowy o świadczenie usług.

W styczniu i lutym 2010 r. decyzjami Prezydenta Miasta Białegostoku zostały przekazane "Cmentarzowi Miejskiemu" zabudowane nieruchomości przy ul. Wysockiego w Białymstoku, będące dotychczas w bezpłatnym użyczeniu, tj. grunty o powierzchni 14,4097 ha, oraz położone w obrębie wsi Karakule, gm. Supraśl, zabudowane nieruchomości gruntowe o powierzchni 7,86 ha stanowiące powierzchnię nowego cmentarza Gminy Białystok. Przyjęcie ww. składników majątkowych spowodowało znaczny wzrost kosztów bieżących funkcjonowania zakładu - w skali roku o 318.000 zł, tj.:

- 32.000 zł z tytułu opłaty za ustanowienie trwałego zarządu,
- 286.000 zł z tytułu podatku od nieruchomości (od gruntów, budowli i budynków).

Na wzrost kosztów działalności Cmentarza ma również wpływ wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych, który w okresie od marca 2007 r. do marca 2018 r. (na podstawie danych GUS) wyniósł 25,11 %, oraz wprowadzenie od początku 2017 r. minimalnej stawki godzinowej (13 zł w 2017 r., 13,70 zł w 2018 r.).

Obecna opłata za tzw. miejsce podstawowe, tj. za udostępnienie miejsca pod grób ziemny pojedynczy, na okres 20 lat, wynosi **374 zł**. Wskazana opłata tylko w niewielkiej części pokrywa koszty pochówku i koszty związane z utrzymaniem przez okres 20 lat. Analogiczne opłaty za miejsce pojedyncze na cmentarzach wyznaniowych w naszym mieście (wg analizy Cmentarza) znacznie przewyższają kwotę **1.000 zł**.

Aktualna wysokość opłat za miejsce podstawowe pod grób ziemny pojedynczy obowiązujących na wybranych cmentarzach komunalnych w kraju (odpowiednik naszej opłaty w kwocie **374 zł**) kształtuje się następująco:

Suwałki: 1.000 zł	Radom: 1.050 zł
Szczecin: 725 – 1.255 zł	Sosnowiec: 865 zł
Kraków: 1.360 zł	Częstochowa: 950 zł
Warszawa: 1.800 zł	Wrocław: 1.160 zł
Gdynia: 880 zł	Olsztyn: 1.170 zł
Gdańsk: 1.046 – 2.600 zł	Opole: 700 – 1.400 zł
Poznań: 900 zł	Zielona Góra: 850 zł

Proponuje się wprowadzenie waloryzacji opłat na poziomie ok. 10%. Wprowadza się opłatę za miejsce podstawowe, tzn. miejsce pod grób pojedynczy, z możliwością pochowania w nim dwóch osób, w wysokości **420 zł** jako opłatę 20-letnią. Pozostałe opłaty stanowią pochodną tej wielkości.

Wprowadza się nowe pozycje cennika nr 17 i 18, tj. opłatę administracyjną za pochówek trumny lub urny do grobów ziemnych, murowanych lub niszy urnowej. Pozycje te uwzględniają koszty wywozu nieczystości stałych po każdym pogrzebie oraz prac administracyjno-terenowych wykonywanych przez administratorów cmentarza polegających na:

- lokalizacji miejsca pochówku, uzgodnieniu miejsca i terminu pochówku ze zleceniodawcą,
- ustaleniu prawa do grobu,
- kalkulacji kosztów pochówku,

- ocenie stanu technicznego nagrobka,
- kwalifikacji elementów konstrukcyjnych nagrobka do rozbiórki umożliwiających wykonanie pochówku,
- organizacji ceremonii pogrzebowej,
- zafakturowaniu usługi oraz zaewidencjonowaniu zmarłego i dysponentów grobu w komputerowych systemach ewidencyjnych cmentarza.

Wyodrębnia się opłaty dotyczące grobów urnowych (poz. 12, 16.10, 19, 27, 28, 29 cennika) i grobów tzw. trzyosobowych, powstałych przed 2000 r. (poz. 8, 9, 16.08, 16.09 cennika), wprowadza się pokładne dotyczące grobów dzieciennych (poz. 16.01 i 16.02 cennika) oraz nową opłatę za przygotowanie grobu murowanego bez nagrobka do pochówku lub ekshumacji, III poziom (poz. 35 cennika).

Zgodnie z planem na 2018 r. finansowanie działalności "Cmentarza Miejskiego" następuje z przychodów własnych Cmentarza i dotacji przedmiotowej z budżetu Miasta w kwocie 888.562 zł (zwiększenie w kwietniu).

Analizując strukturę osiąganych przychodów zakłada się, iż skutkiem wprowadzenia nowych stawek opłat, może być **wzrost** przychodów Cmentarza z tytułu świadczonych usług o ok. 180.000 zł w ciągu 12 miesięcy od daty wejścia w życie uchwały.

W przypadku braku podwyżki opłat istnieje zagrożenie, że Cmentarz Miejski nie będzie mógł funkcjonować w obecnej formie organizacyjnej, ponieważ limit finansowania działalności zakładu z dotacji przedmiotowej wynosi 50% kosztów działalności, i będzie musiał zostać przekształcony w jednostkę budżetową.