

Wykaz Nr 51/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z póź. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, pow. obręb, arkusz położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	<p>działka nr 163/8 o pow. 0,0469 ha</p> <p>KW BIIIB/00242015/4</p> <p>położona w Białymstoku przy ul. Gen. Władysława Andersa obręb 12 – Białostoczek Płd. ark. 2</p>	<p>Działka niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta nie stanowiąca samodzielnej działki budowlanej.</p> <p>Teren działki płaski, nieogrodzony, nieurtwardzony i niezagospodarowany, porośnięty krzakami, chaszczami oraz trawą wysoką.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej w sposób pośredni poprzez działki nr 162/8 i 161/6 w obr. 12.</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Białostoczek w Białymstoku (rejon ul. Kombatantów) zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/241/12 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27 lutego 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1079 z dnia 5 kwietnia 2012 r.). zgodnie z ustaleniami ww. planu działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2.3U, który przewiduje się pod usługi wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.</p>	<p>20 650,00 zł</p>	<p>320,00 zł</p> <p>koszt wykonania operatu szacunkowego</p>	<p>Zbycie w trybie bezprzetargowym udziału, stanowiącego własność Gminy Białystok, w wysokości 1/4 części nieruchomości, oznaczonej nr 163/8 o pow. 0,0469 ha położonej w Białymstoku przy ul. Gen. Władysława Andersa obręb 12 – Białostoczek Płd. ark. 2, na rzecz współwłaścicieli.</p>	<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu.</p> <p>Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).</p> <p>Do opłaty jednorazowej w postaci kosztów wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).</p>

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski