

Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Warszawie
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych
ul. Kijowska 14
03-743 Warszawa
tel.: +48 22 473 38 89
e-mail: sylwester.burcon@pkp.pl

Warszawa, 13 grudnia 2017 r.

KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
KNWa2.6311.338.2017.AP/1
UNP : 2017-0531993

OPINIA Nr 200/2017

Dotyczy: Uzgodnienia lokalizacji trasy kabli elektroenergetycznych, sieci telekomunikacyjnej, sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej pn.: „Budowa węzła drogowego w Porosłach: ul. Gen. F. Kleeberga – droga krajowa nr 8 – droga wojewódzka nr 676 – ul. Jana Pawła II” na dz. ew. nr 3, obr. 4 Starosielce Płn., dz. ew. nr 391 obr. 1 Bacieczki, gmina Białystok; dz. ew. nr 35 obr. 20 Porosły, gmina Choroszcz, pow. białostocki, woj. podlaskie.

Dla:
Miasto Białystok
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok

Zlecenie z dnia: 2017.12.01
Data wpływu do uzgodnienia: 2017.12.01

Na podstawie art. 2, pkt. 9, art. 4 ust 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1626 z późn. zm.), Decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MIR z 2014r., poz. 25 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie lokalizacji trasy kabli elektroenergetycznych, sieci telekomunikacyjnej, sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej pn.: „Budowa węzła drogowego w Porosłach: ul. Gen. F. Kleeberga – droga krajowa nr 8 – droga wojewódzka nr 676 – ul. Jana Pawła II” na dz. ew. nr 3, obr. 4 Starosielce Płn., dz. ew. nr 391 obr. 1 Bacieczki, gmina Białystok; dz. ew. nr 35 obr. 20 Porosły, gmina Choroszcz, pow. białostocki, woj. podlaskie i uzyskaniu pozytywnej opinii spółki:

1. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Białymstoku

opiniuję pozytywnie lokalizację trasy kabli elektroenergetycznych, sieci telekomunikacyjnej, sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej pn.: „Budowa węzła drogowego w Porosłach: ul. Gen. F. Kleeberga – droga krajowa nr 8 – droga wojewódzka nr 676 – ul. Jana Pawła II” na dz. ew. nr 3, obr. 4 Starosielce Płn., dz. ew. nr 391 obr. 1 Bacieczki, gmina Białystok; dz. ew. nr 35 obr. 20 Porosły, gmina Choroszcz, pow. białostocki, woj. podlaskie linia Nr 38 Białystok – Głomno szlak Białystok - Bacieczki na wys. km 7,300 – 7,400 i km 7,950 - 8,150.

Uwagi i zalecenia:

1. Prace powinny być wykonane wg projektu w zakresie lokalizacji przedstawionej na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych potwierdzonej przez Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, zaewidencjonowanej pod nr 200/2017 zgodnie z opinią następującej spółki: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie (pismo Nr KNWa4.6141.651.2017.KM/3 z dn.24.10.2017 r., Nr KNWa4.6141.849.2017/7 z dn.11.09.2017 r.), PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Białymstoku (pismo Nr IZDK5g-505-44/2017 z dn.01.06.2017 r.).
2. Roboty na terenie PKP wykonane powinny być zgodnie z zatwierdzonym projektem z zachowaniem kolejowej skrajni budowli i wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. Wykonawcy powinni posiadać ważne przeszkolenia z zakresu BHP. Projekt powinien być uzgodniony pod względem kolizyjności zarówno z branżami kolejowymi i gestorami sieci miejskich. Należy przed przystąpieniem do planowanej inwestycji zapewnić nadzór techniczny nad robotami z branżowych jednostek kolejowych i miejskich. Urządzenia kolejowe nie mogą być naruszone, teren po zakończeniu prac doprowadzony do stanu pierwotnego a przebieg linii kablowych przez grunty PKP trwale oznakowany.
3. Roboty związane z budową należy wykonać w uzgodnieniu z zarządzającym terenem PKP.
4. **Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej (Art. 15 i 48 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. U. z 2016 r., poz. 1626 z późn. zm.). Jeżeli w trakcie prowadzenia prac budowlanych wystąpi kolizja w zakresie lokalizacji punktów osnowy, wykonawca tych prac zobowiązany jest poinformować o tym fakcie PKP S.A. jako zarządzającego terenem zamkniętym w celu ponownego uzgodnienia projektu.**
5. **W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej podczas wykonywania prac budowlanych, wykonawca tych prac jest zobowiązany pod rygorem odpowiedzialności karnej zlecenia ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej na własny koszt.**
6. Wykonawca zapewni wykonanie inwentaryzacji robót ulegających zakryciu oraz geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej.
7. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów wynikających z prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629 z późn. zm.) oraz Prawa budowlanego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).
8. Dokumentację geodezyjno – kartograficzną, sporządzoną w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z części dotyczącej przebiegu inwestycji przez teren PKP, na zlecenie inwestora jednostka uprawniona do wykonywania prac geodezyjnych wnosi i stwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa, celem potwierdzenia wyników inwentaryzacji.
9. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji (zgodnie z pkt. 7) jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.
10. Umowę za pozostawienie sieci uzbrojenia terenu na gruncie PKP należy zawrzeć z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Ewidencji Nieruchomości, ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia jednostek projektowania od odpowiedzialności za sporządzony projekt, nie jest równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren kolejowy oraz nie jest dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia 12.12.2020r.

Opinia jest ważna wraz z rysunkiem przez okres 3 lat od dnia wydania (przez okres 3 lat projekt jest zachowywany na zasadniczej mapie). Decyzja o pozwoleniu na budowę przedłuża ważność opinii w związku z czym, zachowanie projektu na mapie przez okres dłuższy niż 3 lata wymaga powiadomienia KZUDP o uzyskanym pozwoleniu na budowę.

Sprawę prowadzi:
Agnieszka Przybyłowska
Główny Specjalista
e-mail: agnieszka.przybylowska@pkp.pl
tel. kontaktowy+48 22 473 32 16

NACZELNIK
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów
Prawnych

Sylwester Burcon
-2-

13. 12. 2017