ZARZĄDZENIE NR ..880./26
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia ..14..listopada 2026 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Białymstoku w rejonie ul. Gen. Nikodema Sulika.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.[1]) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.[2]) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku w rejonie ul. Gen. Nikodema Sulika, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 18 jako działka nr 93/266 o pow. 0,0562 ha, polegającej na:
   a) prawie istnienia przyłącza gazowego średniego ciśnienia PE dn25 o długości 2,40 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 1 m i powierzchni służebności przesyłu wynoszącej 2,40 m^2,

   służącego do przesyłu gazu i prowadzenia za pomocą tego urządzenia dystrybucji gazu,
   b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzenia przesyłowego, o którym mowa w lit. a, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi PSG posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Przebieg powyższej służebności został przedstawiony ciągłą linią koloru żółtego na mapie stanowiącej załącznik, do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 w wysokości 142,68 zł brutto (słownie: sto czterdzieści dwa złote sześćdziesiąt osiem groszy), w tym netto 116,00 zł plus należny podatek od towarów i usług VAT 23% w wysokości 26,68 zł, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departament Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

---

[1] Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2026 r. poz. 912 i 1273.
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2026 r. poz.875 i 912.

§ 3

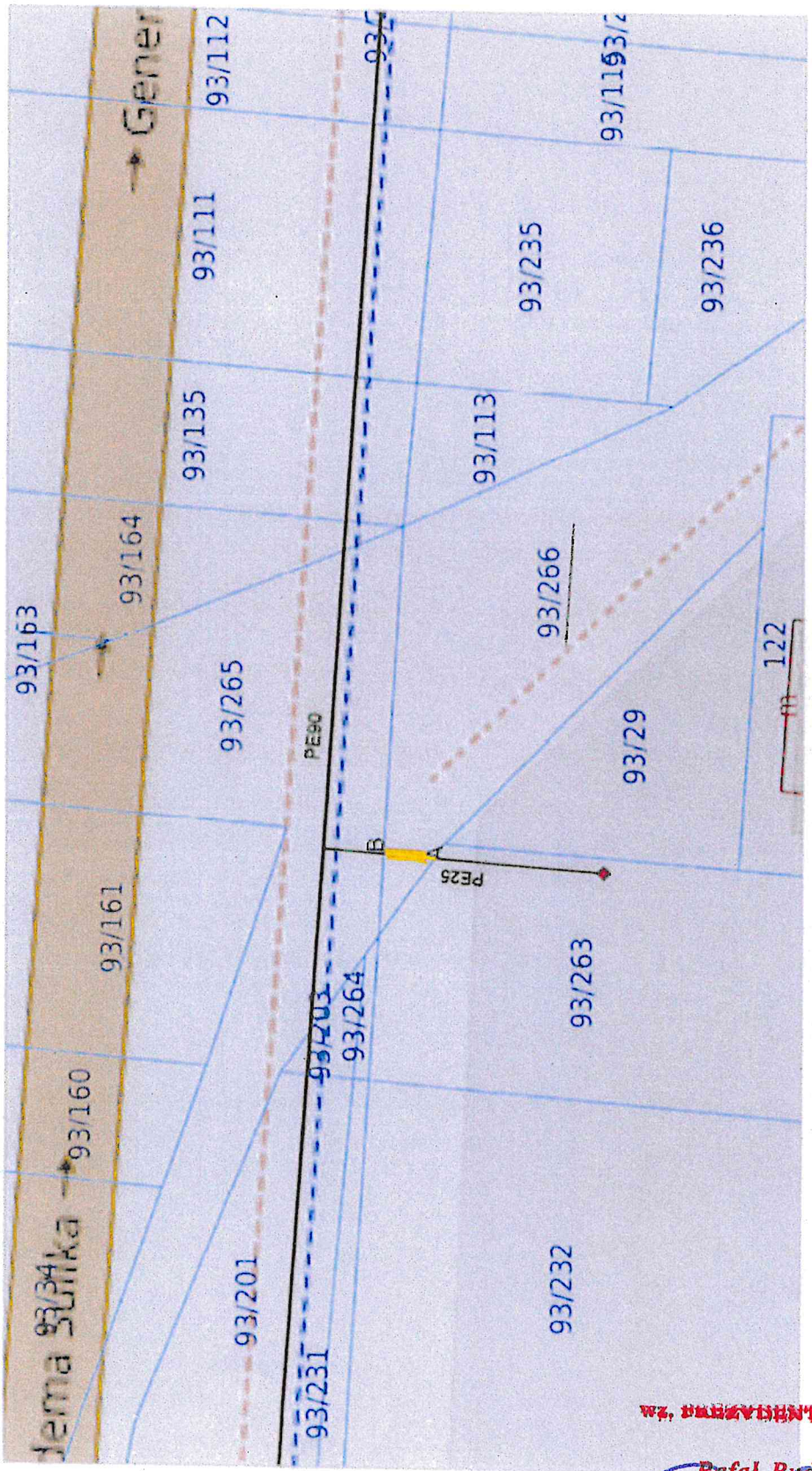
Koszt sporządzenia umowy notarialnej, wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej oraz koszty sądowe ponosi Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Załącznik
do Zarządzenia Nr……880……/26
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia ……19…… listopada 2026 r.



Legenda:
Białystok, dz. 93/266 obr.18 Pieczurki
A-B przyłącze gazowe PE dn 25, L = 2,4 m wraz z pasem eksploatacyjnym 1,0 m (po 0,5 m od osi przyłącza gazowego)

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA