

MIASTO BIAŁYSTOK
ZDM-XII.271.56.2026

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie ~~roboty budowlanej/dostawy/usługi*~~, o wartości zamówienia powyżej 30 000 zł netto do kwoty mniejszej niż kwota 170 000 złotych netto

1. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest aktualizacja dokumentacji projektowej budowy ul. 5KD-D w Białymstoku na odcinku od ul. Ziemskiej do ul. Dolistowskiej .
- 1.1 Zakres zamówienia obejmuje : aktualizację dokumentacji projektowej budowy ul. 5KD-D w Białymstoku na odcinku od ul. Ziemskiej do ul. Dolistowskiej w zakresie: budowy jezdni, chodników, zjazdów, placów do zawracania wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, kablowej sieci oświetlenia ulicznego.

UWAGA:

Aktualizacja projektów zakłada budowę ul. 5KD-D podzieloną na dwa odcinki zakończone placami do zawracania w formie koła, wyłączając tym samym dz. o nr ewid. 723/2 (obręb 0018 – Pieczurki) poza obszar opracowania przedmiotowej inwestycji. Przez działkę o nr ewid. 723/2 ma przebiegać sieć kanalizacji deszczowej (bez studni) metodą wiercenia grawitacyjnego. Z uwagi, iż budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej leży po stronie Wodociągów Białostockich Sp. z o.o. i będzie włączona do Projektu budowlanego – Wykonawca zobowiązany będzie do koordynacji prac w ww. zakresie z Wodociągami Białostockimi Sp. z o.o.

1.2 Dokumentację należy opracować w nw. ilościach :

- 1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany 4 egz.,
- 2) Projekt techniczny – 4 egz.,
- 3) Zatwierdzony projekt organizacji ruchu na czas budowy – 2 egz.,
- 4) Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz.,
- 5) Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
- 6) Inwentaryzacja oraz wycena wartości drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki wykonane przez osoby, które posiadają kwalifikacje do wykonania szacunków (np. osoby, które ukończyły studia wyższe o kierunku: leśnictwo, ochrona przyrody, biologia) – 2 egz.,
- 7) Wykonanie projektów podziału nieruchomości niezbędnych do realizacji inwestycji wraz z markowaniem punktów granicznych nieruchomości przed wydaniem decyzji ZRID, natomiast po uprawomocnieniu się decyzji ZRID wykonanie trwałej stabilizacji nowopowstałych punktów granicznych,
- 8) Wersję elektroniczną kompletnej dokumentacji projektowej opracowanej w programie Microsoft Word, Excel, AutoCAD12 - część rysunkowa oraz w plikach PDF (inne programy wymagają zgody Zamawiającego) - płyta CD lub DVD – 1 szt.
- 9) Dodatkowo kompletny projekt wykonawczy i budowlany zapisany w formacie:
pliki tekstowe -*.pdf, *.tif - monochromatyczny wielostronicowy;
pliki graficzne *.tif - 24 bity w rozdzielczości 300-400 dpi - 2 szt.

UWAGA: Wersja elektroniczna musi być tożsama z wersją papierową.

1.3 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z w.nw. przepisami :

- 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021. poz. 2454) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679),
- 2) Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458),
- 3) Ustawą z dnia 21 marca 1985r., o drogach publicznych (DZ. U z 2025 r., poz. 889 ze zm.).

1.4 Warunki realizacji zamówienia określa projekt umowy - zał. nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu.

1.5 Dokumentacja projektowej budowy ul. 5KD-D – stanowi zał. nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu.

1.6 Pozostałe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia:

- 1) **Dokumentację należy opracować zgodnie z Wytycznymi do projektowania – zał. nr 6 do ogłoszenia o zamówieniu.**
- 2) Na przedmiotowym obszarze obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała XLIX/558/13 RADY MIASTA BIAŁYSTOK z dnia 30 września 2013 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (pomiędzy ulicami Rolną i Włociańską)
Poniżej link do strony internetowej Miejskiego Sytemu Informacji Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Białymstoku:
- treść uchwały: http://gisbialystok.pl/teksty/bi_122.pdf
- mapa planu: https://gisbialystok.pl/teksty/bi_122.jpg
- 3) Wykonawca uzyska wszelkie materiały do zrealizowania przedmiotu zamówienia (np. aktualna mapa geodezyjna, decyzje, warunki techniczne, warunki zabezpieczenia lub przebudowy elementów infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją (w razie konieczności opracowanie odpowiedniej dokumentacji projektowej w tym zakresie oraz wykonanie koniecznych robót budowlanych) opinie, uzgodnienia wymagane przepisami,
- 4) Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w celu uwzględnienia wszystkich uwarunkowań mających istotny wpływ na kształtowanie ceny oferty.
- 5) Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z wymogami określonymi w art. 99-102 ustawy Pzp, w szczególności:
 - a) przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”,
 - b) jeżeli przedmiot zamówienia zostanie opisany w sposób, o którym mowa lit. a) Wykonawca winien wskazać w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności,
 - c) sporządzając dokumentację projektową Wykonawca opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ustawie Pzp, jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „**lub równoważne**”.
- 7) Zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązania muszą być zaprojektowane uniwersalnie, z uwzględnieniem potrzeb różnych użytkowników, w tym użytkowników z niepełnosprawnościami.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany zgłosić w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia wszelkie uwagi i zastrzeżenia do treści ogłoszenia o zamówieniu i wystąpić do Zamawiającego o ich rozstrzygnięcie.

9) Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy:

- przedstawienia kosztów opracowania dokumentacji projektowej w rozbiciu na poszczególne branże, zgodnie z zestawieniem kosztów zadania - zał. nr 1A do umowy,
- przedstawienia harmonogramu rzeczowego prac projektowych, który powinien zawierać listę zadań/prac, które obejmuje zakres projektu, uzyskanie niezbędnych pozwoleń, opinii, uzgodnień oraz datę rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych zadań/prac.

Kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2. **Termin realizacji zamówienia:**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie **4 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.

3. **Kryteria oceny ofert: cena ofertowa - 100 %**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że Wykonawcy złożą oferty o takiej samej cenie – Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia dodatkowych ofert cenowych.

4. **Warunki udziału:** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

1) W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać:

- a) wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **2 usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę lub/i przebudowę drogi/dróg wraz z infrastrukturą techniczną,**
 - b) osobę skierowaną do realizacji zamówienia publicznego **posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania** w rozumieniu ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2026 poz. 524 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa **w specjalności: inżynierskiej drogowej** – osoba winna posiadać **doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 dokumentacji projektowych na budowę lub/i przebudowę drogi/dróg.**
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunk udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określony w pkt 4 ppkt 1) lit. a) ogłoszenia o zamówieniu – zostanie uznany za spełniony, jeżeli jeden z członków konsorcjum wykaże się wykonaniem zamówień wymaganych w pkt 4 ppkt 1) lit. a) ogłoszenia o zamówieniu.
- 3) Doświadczenie Wykonawcy oraz osoby skierowanej do realizacji zamówienia będzie uznane, gdy Wykonawca wykaże usługi zakończone.
- 4) Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5. **Dokumenty wymagane w ofercie:**

- 1) formularz ofertowy – stanowiący **załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu,**
- 2) pełnomocnictwo – jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, a pełnomocnictwo nie wynika z dokumentów rejestrowych,
- 3) dokumenty potwierdzające spełnianie warunku udziału:

- a) **wykaz usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, daty oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane **(na lub wg zał. nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu)** wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane,
- b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia **(na lub wg zał. nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu)**.
- 4) inne dokumenty: *nie dotyczy*
6. Oferta winna być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz.
7. Ofertę sporządza się w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie skanu dokumentów przygotowanych w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub pisemnie.
8. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: zdm.zamowienia@um.bialystok.pl do dnia 04 / 11 / 2026 r. do godz. 13:00.
9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
10. Zamawiający po otwarciu ofert opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego informację o złożonych ofertach zawierającą nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz ceny zawarte w ofertach.
11. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
12. Osoby do kontaktu z Wykonawcami:
– Magdalena Zalewska tel. 85 869 6765, e-mail: mzalewska@um.bialystok.pl,
13. Zamawiający odrzuci ofertę w okolicznościach określonych w § 3 ust. 16 Regulaminu udzielania przez Miasto Białystok zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 170 000 złotych netto z zastrzeżeniem pkt 15).
14. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty. W przypadku niekompletności dokumentów wymaganych w ofercie, Zamawiający może wezwać do ich uzupełnienia, a w przypadku oferty najkorzystniejszej, wezwie do ich uzupełnienia.
15. Zamawiający poprawi w treści oferty:
1) oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w jej treści, jeżeli wykonawca wyrazi zgodę na ich poprawienie,
– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

16. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymagania określone w ogłoszeniu o zamówieniu, w oparciu o kryteria oceny ofert, z zastrzeżeniem pkt 17).
17. W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający unieważni postępowanie.
18. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród ofert pozostałych w postępowaniu, albo unieważnić postępowanie.
19. Informację o wyniku postępowania Zamawiający opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego.
20. Zamawiający udzieli zamówienia wybranemu wykonawcy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym **załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu**.
21. W sprawach nieuregulowanych w ogłoszeniu o zamówieniu zastosowanie mają zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych, o wartości mniejszej niż kwota 170 000 złotych.
22. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:
- Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L.2016.119, str. 1, sprost. Dz. U UE.L.2018.127, str. 2, sprost. Dz. Urz. UE L74, str. 35 z 2021 r.), zwanego RODO, informuję, że:
- 1) Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok;
 - 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z inspektorem ochrony danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 879 79 79, e-mail: bbi@um.bialystok.pl;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy na podstawie złożonej oferty oraz na podstawie art. 6. ust. 1 lit. a (w zakresie wskazanym w formularzu ofertowym) w celu dokonania oceny jakościowej oferty np. kwalifikacje i doświadczenie oferenta;
 - 4) Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym (np. dostęp do informacji publicznej), a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania; administrator w granicach przepisów prawa zapewni poszanowanie prywatności dla osób, których dane zostały zawarte w ofercie;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
 - a) przez okres 5 lat liczonych od końca roku, w którym postępowanie zostanie zakończone – w przypadku dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - b) przez okres 10 lat liczonych od końca roku, w którym umowa zostanie zrealizowana – w przypadku umów zwartych w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) prawo do dostępu do danych, na zasadach określonych w art. 15 RODO;
 - b) prawo do sprostowania danych, na zasadach określonych w art. 16 RODO;
 - c) prawo do usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), na zasadach określonych w art. 17 RODO;
 - d) prawo do ograniczenia przetwarzania, na zasadach określonych w art. 18 RODO;
 - e) prawo do przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO.
 - 7) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

- 8) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty;
- 9) Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

ZASTĘPCA PRZEDSIĘDZIE NIA MIASTA

Tomasz Klim

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego/
jego Zastępcy/Sekretarza/osoby upoważnionej)
* niepotrzebne skreślić

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- 2) Wykaz usług – załącznik nr 2,
- 3) Wykaz osób – załącznik nr 3,
- 4) Projekt umowy – załącznik nr 4,
- 5) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 5,
- 6) Wytyczne do projektowania - załącznik nr 6.