

ZARZĄDZENIE NR ...~~805~~.../26
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia ...~~11~~... października 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 14 – Pietrasze numerem 1823 o pow. 0,0224 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.²), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 14 – Pietrasze numerem 1823 o pow. 0,0224 ha.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości wymienionej w ust. 1, zawiera wykaz Nr 47/2026, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1, na kwotę **120 000,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiści kwotę **490,00 zł** (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt złotych) tytułem wykonania operatu szacunkowego.
3. Do ceny osiągniętej w przetargu oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 ze zm.).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku: www.bip.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 912 i 1273.

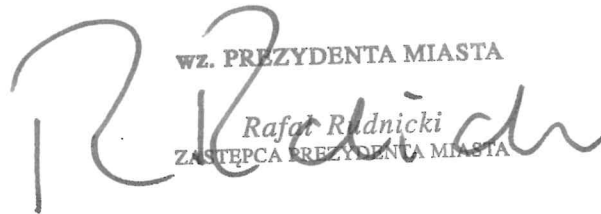
² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 875 i 912.

§ 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego umowy sprzedaży oraz koszty sądowe ponosi Nabywca.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

✓