

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
BIURO RADY MIASTA

Dn. 2026 -10- 06
WPLYNEŁO

Nr rej. Zali.

Białystok, dnia 05.10.2026 r.

Paweł Skowroński
Radny Rady Miasta Białystok
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (1)

Dnia 2026 -10- 05

Załącznik nr 1

document

Do: Prezydenta Miasta Białegostoku za
pośrednictwem Przewodniczącego
Rady Miasta Białystok

Białystok, dnia 5 października 2026 r.

Radny / Radna Rady Miasta Białystok (Paweł Skowroński)

Prezydent Miasta Białegostoku za pośrednictwem Przewodniczącego Rady
Miasta Białystok

PHD
9.10.2026
PRZEWODNICZĄCA RADY
K. Jamróz
Katarzyna Jamróz

INTERPELACJA

Dotyczy: Projektu Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego (ZPI) części osiedla
Skorupy w rejonie ulic Sowlańskiej, Poziomej i Plażowej.

INTERPELACJA / SPRZECIW

Zwracam się z pilną interpelacją w sprawie planowanej, ogromnej inwestycji
mieszkaniowej między ulicami Sowlańską, Poziomą a Plażową.

W ostatnią niedzielę, dosłownie w ostatnim dniu trwania konsultacji społecznych,
spotkaliśmy się bezpośrednio z mieszkańcami Skorupy, aby porozmawiać o tym
projekcie. Mimo że mieliśmy na to tylko tę jedną niedzielę, odzew ludzi był
jednoznaczny – nikt nie zgadza się na wciśnięcie w to miejsce tak gigantycznego
blokowiska kosztem spokoju i dotychczasowego charakteru osiedla.

Nie chcę powielać urzędniczych formułek, które zapewne trafią do Urzędu od innych
mieszkańców, dlatego piszę wprost o tym, co budzi nasz największy niepokój:

- **Drastyczne zagęszczenie ludzi:** Na kawałku ziemi o powierzchni 6,5 hektara deweloper chce postawić 1300 mieszkań dla ponad 3 tysięcy ludzi. Dziś całe Skorupy żyją spokojnym rytmem (średnio 20 osób na hektar), a tu nagle planuje się upchnąć prawie 500 osób na jeden hektar! To standardy ze ścisłego centrum, a nie z dzielnicy zdominowanej przez domy jednorodzinne i starszych ludzi. Taka ciasnota i wysokie bloki zniszczą to miejsce.
- **Szkoła pęknie w szwach (i nieprawdziwe wyliczenia inwestora):** Inwestor twierdzi w dokumentach, że do Szkoły Podstawowej nr 20 jest 365 metrów, co jest po prostu nieprawdą – w rzeczywistości to 850 metrów. Z kolei szkoła na Warmińskiej to aż 2,2 km, a nie deklarowane 1,6 km. W SP 20 uczy się dziś ok. 300 dzieci. Jeśli dojdzie kolejne ponad 300 uczniów z nowego osiedla, ta placówka zwyczajnie nie da rady funkcjonować – skończy się nauką na zmiany do późnego wieczora.

RPW/265336/2026-1P



EZD RP UMwB
Karol Wysocki (ORN-III)
Data rejestracji: 2026-10-05
Data wpływu: 2026-10-05

- **Zero placów zabaw dla dzieci:** W papierach inwestora nie ma ani jednego placu zabaw. Gdzie ma się bawić niemal pół tysiąca dzieciaków z nowych bloków? Odsyłanie rodziców na Dojlidy to żart – w rzeczywistości to 1,2 km drogi, przejście przez ruchliwą ulicę Plażową, a latem wejście na plażę jest przecież płatne.
- **Paraliż drogowy:** Realnie przybędzie tu około 2000 samochodów. Skrzyżowanie Baranowickiej, Sowlańskiej i Obrębowej już teraz w godzinach szczytu stoi, a przecież szykują się też inne budowy w okolicy. Dwie linie autobusowe (15 i 17), kursujące co pół godziny czy 40 minut, nie rozwiążą problemu.

W związku z tym bardzo proszę o konkretne i rzeczowe odpowiedzi:

1. Jakim cudem projekt dopuszcza osiedle na tysiące osób bez zapewnienia ani jednego bezpiecznego placu zabaw dla dzieci?
2. Jakie konkretne inwestycje drogowe i wzmocnienia komunikacji miejskiej zostaną wymuszone na inwestorze, zanim w ogóle padnie jakakolwiek zgoda na budowę?
3. Czy Prezydent stanie po stronie mieszkańców Skorup i odrzuci ten projekt w obecnym, przesadzonym kształcie?

Głos mieszkańców zebrany w tę ostatnią niedzielę jest jasny: rozwój miasta jest ważny ale nie kosztem ludzi, którzy mieszkają tu od pokoleń. Prosimy o zgodę na zabudowę mac do 4 pięter tak jak na Swlańskie gdzie między blokami jest miejsce na odpoczynek dzieci czy Sybiraków gdzie są pobliskie lasy Tu nie ma na to przestrzeni w załączniku kilka list imiennych ze sprzeciwem mieszkańców.

Skowroński Paweł


Z poważaniem,