DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 2 listopada 2026 r.

Poz. 4231

Podpisany przez:
Krzysztof Stankiewicz
Data: 02.11.2026 14:57:53

UCHWAŁA NR XXXI/477/26
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 26 października 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli: Sienkiewicza i Bojary w Białymstoku (w rejonie ulic: Jurowieckiej, Warszawskiej, Ogrodowej i Nowogródzkiej)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.[1)]) oraz art. 20 i art. 27b ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.[2)]), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli: Sienkiewicza i Bojary w Białymstoku (w rejonie ulic: Jurowieckiej, Warszawskiej, Ogrodowej i Nowogródzkiej) uchwalonego uchwałą Nr XLV/523/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 191, poz. 2176 z 2005 r.), zmienionego uchwałą Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 153, poz. 1488 z 2008 r.), zwaną dalej zmianą planu, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami "Planu ogólnego miasta Białegostoku" uchwalonego uchwałą Nr XXVII/453/26 Rady Miasta Białystok z dnia 25 czerwca 2026 r.

2. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,25 ha i dotyczy ustaleń w odniesieniu do części działki nr ewid. 374 - ulicy Ogrodowej, stanowiącej drogę publiczną oznaczoną w obowiązującym planie symbolem KD-7L, na odcinku między ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego i ul. Pałacową.

3. Zmiana planu nie wpływa na sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy Białystok, określonych w załączniku Nr 3 do uchwały Nr XLV/523/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 191, poz. 2176 z 2005 r.), zmienionej uchwałą Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 153, poz. 1488 z 2008 r.).

§ 2. W uchwale Nr XLV/523/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedli: Sienkiewicza i Bojary w Białymstoku (w rejonie ulic: Jurowieckiej, Warszawskiej, Ogrodowej i Nowogródzkiej) (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 191, poz. 2176 z 2005 r.), zmienionej uchwałą Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 153, poz. 1488 z 2008 r.), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 42 w pkt 3 w lit. e kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. f w brzmieniu:

„f) lokalizację części podziemnych budynków – łączników o funkcji komunikacyjnej – w liniach rozgraniczających ulicy KD–7L – Ogrodowej na odcinku między ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego i ul. Pałacową.”;

2) w § 46 w pkt 7 średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy:

[1)] Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2026 r. poz. 912 i 1273.
[2)] Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2026 r. poz. 781, 864 i 912.

„na odcinku między ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego i ul. Pałacową dopuszcza się lokalizację części podziemnych budynków – łączników o funkcji komunikacyjnej; fragment ulicy KD–7L – Ogrodowej na odcinku między ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego i ul. Pałacową zlokalizowany jest w granicach stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków: Białystok st. 16, AZP 37-86/8, miasto z okresu nowożytnego XVIII-XX w. – w przypadku prowadzenia robót ziemnych lub budowlanych na obszarze stanowiska archeologicznego należy w niezbędnym zakresie przeprowadzić badania archeologiczne w uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi;”.

§ 3. Zmiana planu nie wpływa na rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLV/523/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 191, poz. 2176 z 2005 r.), zmienionej uchwałą Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 maja 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 153, poz. 1488 z 2008 r.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

Załącznik do uchwały Nr XXXI/477/26

Rady Miasta Białystok

z dnia 26 października 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Na podstawie art. 67 a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) utworzono dane przestrzenne dla planu stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do uchwały i obejmujące: lokalizacje przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie, część graficzna aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym w systemie odniesień przestrzennych.