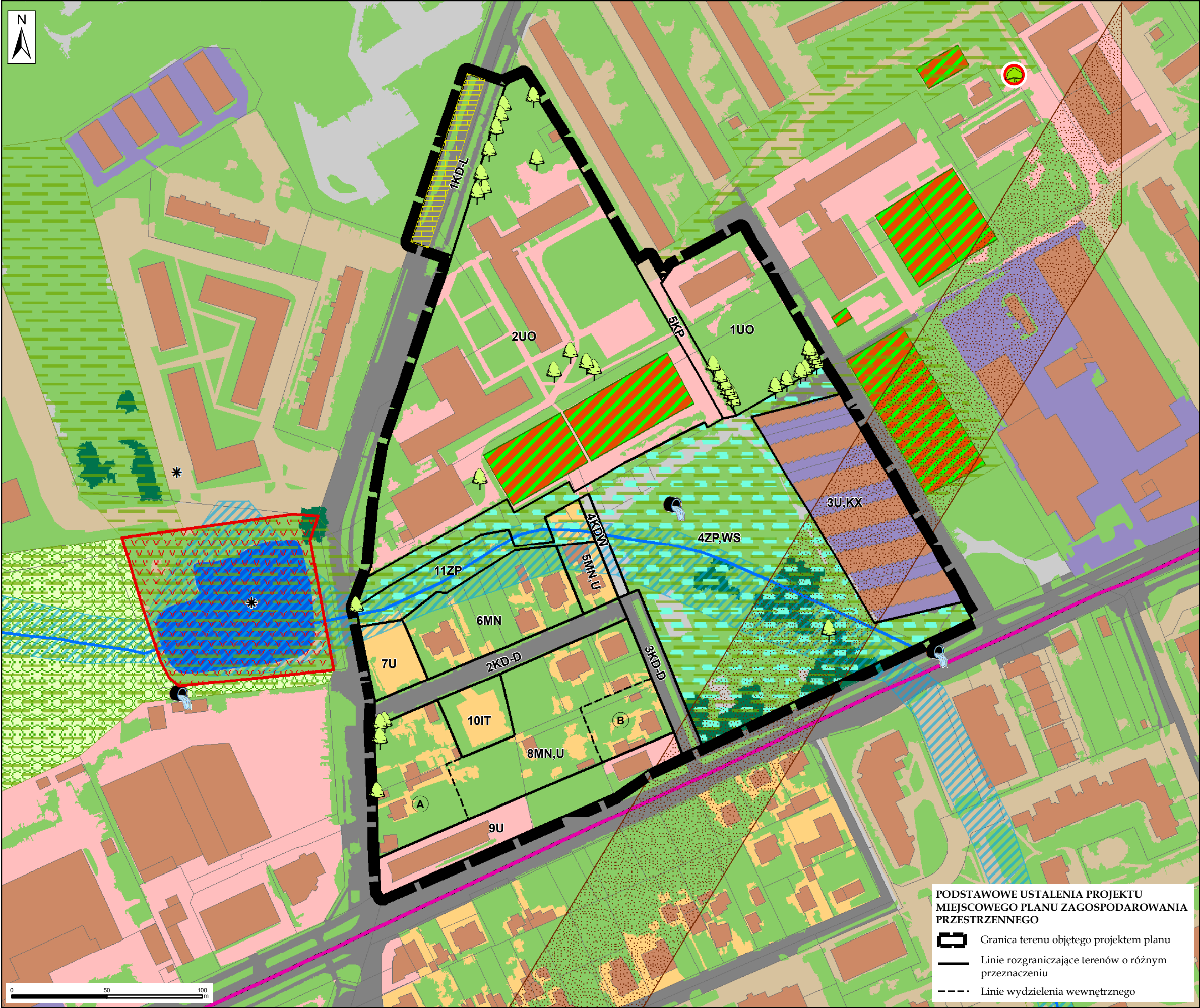


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OSIEDLA BEMA W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC GEN. JÓZEFA BEMA I WIEJSKIEJ - ETAP II ZAŁĄCZNIK NR 2

SKALA 1 : 2 000



STREFY PLANISTYCZNE W PLANIE OGÓLNYM MIASTA
BIAŁEGOSTOKU POWIĄZANE Z FUNKCJONOWANIEM
SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

Strefa zieleni i rekreacji (SN): obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego (tereny zieleni osiedlowej, tereny usług sportu z dużym udziałem minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, tereny ogrodów działkowych, tereny wód)

OBSZARY PRZYRODNICZE ORAZ TERENY AKTYWNE
BIOLOGICZNIE - stan istniejący

- Zgrupowania drzew
- Nawierzchnia trawiasta oraz zielen towarzysząca zabudowie i przy ciągach komunikacyjnych
- Rodzinny Ogród Działkowy im. gen. Z. Berlinga
- Teren zieleni urządzonej - Skwer im. Zenona Andrzeja Młynczyka
- Morfologiczna dolina rzeczna
- Zbiornik wodny
- Cieki, rowy melioracyjne
- Pomnik przyrody - dąb szypułkowy Quercus robur
- Stanowisko występowania zwierząt objętych ochroną gatunkową

TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy usługowej
- Teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz zespoły garaży
- Inne tereny utwardzone, nasypy
- Teren komunikacyjny (teren dróg wg ewidencji gruntów)
- Budynek
- Boiska sportowe oraz inne tereny wykorzystywane na cele sportowo-rekreacyjne

OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW
I ZAGROZEŃ

- Strefa ochronna radiolinii - ograniczenia w wysokości zabudowy do 30 m n.p.t. w pasie o szerokości 60 m (w zasięgu projektu planu miejscowego)
- Strefa ochronna od sąsiadującego terenu zamkniętego (znajdującego się poza terenem objętym opracowaniem)
- Drogi o dużym natężeniu ruchu powodujące uciążliwość akustyczną i zanieczyszczenie powietrza
- Wyloty kanalizacji deszczowej

OBSZARY I OBIEKTY UTRZYMUJĄCE/POPRAWIAJĄCE
JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW I ŚRODOWISKA
W PROJEKcie PLANU MIEJSCOWEGO

- Obszar przeznaczony pod tereny zieleni urządzonej
- Wartościowe drzewa wskazane do zachowania pełniące funkcje przyrodniczo-krajobrazowe

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Działki ewidencyjne