



BIĄŁYSTOK

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POLITYKA PRZESTRZENNA

(ujednolicony rysunek)



1 km

ZAŁĄCZNIK NR 34
DO UCHWAŁY NR ...XLIIV/502/05...
RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU
Z DNIA ...24 września 2005r...

OZNACZENIA

OGÓLNE:

- granicz miasta
- ulice układu podstawowego
- tereny i linie kolejowe PKP
- 2 numer strefy strukturalnej
- linie elektroenergetyczne 110 kV
- linie elektroenergetyczne 220 kV

SYSTEM PRZYRODNICZY MIASTA:

- obszar systemu przyrodniczego

ZACHOWANIE I MODERNIZACJA:

Wody powierzchniowe

- stawy, rzeki i cieki wodne - utrzymanie i ochrona przed zanieczyszczeniami

Tereny zieleni miejskiej istniejące

- las
- las parkowe
- parki
- zielen miejska
- tereny sportowo-rekreacyjne
- ogrody działkowe
- ogrody działkowe - rezerwa pod inwestycje
- cmentarze czynne
- cmentarze nieczynne
- tereny poeksploatacyjne - do rekultywacji na tereny rekreacji, zieleni i zabudowy usługowej

Pozostałe tereny

- tereny przemysłowe, bazy, składy i rzemiosło - do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień i przekształceń
- pozostałe tereny zabudowane - do sukcesywnej modernizacji i uzupełnień
- niezabudowane do utrzymania i przekształceń

OBSZARY STRATEGICZNE, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEZNACZONE DO:

- rehabilitacji
- przekształceń
- zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- zabudowy usługowej
- zabudowy rzemieślniczej i usługowej
- zabudowy produkcyjnej i usługowej
- budowy baz i składów

- poszerzenia cmentarzy
- oznaczenie obszarów strategicznych (oznaczenie strefy, nr obszaru strategicznego)

PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI MIEJSKIEJ:

- ZOO
- parki
- tereny sportowo-rekreacyjne

MIEJSCA SZCZEGÓLNE DO UWZGLĘDNIENIA W PLANOWANIU I DECYZJACH ADMINISTRACYJNYCH:

- granicz strefy ochrony konserwatorskiej A i B
- granicz strefy ochrony konserwatorskiej K
- miejsca ekspozycyjne
- dominanty i identyfikatory przestrzeni
- historyczne osie kompozycyjne
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m² I kat.
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m² II kat.

TERENY ZAMKNIĘTE

- tereny zamknięte PKP
- tereny zamknięte inne

POLITYKA PLANISTYCZNA

- granicz planu uchwalonego po 1.01.95 r.
- granicz planu sporządzanego
- granicz obszaru dla, którego istnieje obowiązek sporządzania miejsc. planu zagosp. przestrzen. na podstawie przepisów szczególnych
- granicz obszaru do scalenia i podziału
- granicz obszaru objętego obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego
- obszar szczególnej polityki w celu ukształtowania środowiska o najwyższej jakości przestrzeniach publicznych (studia, konkursy)
- kierunki powiązań międzygminnych

Zmiany wprowadzone uchwałą Nr ...XLIIV/502/05...
Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24.06.2005r.

- oznaczonego następujący sposób:
- + Elementy wprowadzone do rysunku i oznaczeń
- Elementy graficzne wyeliminowane z rysunku i oznaczeń