

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 2026 r.

w sprawie udzielenia w 2026 roku z budżetu Miasta Białystok dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz ich wysokości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z. U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.¹⁾), w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.²⁾) oraz § 7 ust. 2 uchwały Nr XXV/393/16 Rady Miasta Białystok z dnia 5 października 2016 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków (Dz. Urzęd. Woj. Podl. poz. 3917) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyznaje się w roku budżetowym 2026, w trybie uchwały Nr XXV/393/16 Rady Miasta Białystok z dnia 5 października 2016 r., pięć dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, na łączną kwotę **300.000 zł**, w tym:

- 1) Archidiecezji Białostockiej - **40.000 zł** na remont części elewacji (III etap; ściany B-F) domu z końca XIX w., przy ul. Warszawskiej 50 w Białymstoku (nr rej. A-159, decyzja z 30.12.1975 r.);
- 2) Wspólnocie Mieszkaniowej nieruchomości nr 1 przy ul. Branickiego - **70.000 zł** na remont i przebudowę fragmentu stropu nad piwnicą budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lat 1937-1939, przy ul. Jana Klemensa Branickiego 1 w Białymstoku (nr rej. A-591, decyzja z 23.11.2015 r.);
- 3) Zgromadzeniu Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo Prowincja Warszawska - **40.000 zł** na remont dwóch ścian elewacji południowej klasztoru Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a'Paulo i szpitala pw. św. Marcina z 1769 r., przy Rynku Kościuszki 5 w Białymstoku (nr rej. A-194, decyzja z 28.02.1957 r.);
- 4) Wspólnocie Mieszkaniowej Nieruchomości nr 22 przy ul. Świętojańskiej - **110.000 zł** na remont i przebudowę dachu kamienicy z 1924 r., przy ul. Świętojańskiej 22 w Białymstoku (nr rej. A-307, decyzja z 30.11.1984 r.);
- 5) Wspólnocie Lokali Mieszkalnych i Użytkowych Nieruchomość Białystok, ul. Włókiennicza 9 - **40.000 zł** na naprawę dachu kamienicy mieszkalno-administracyjnej Marejnow z 1897 r., przy ul. Włókienniczej 9 w Białymstoku (nr rej. A-375, decyzja z 11.03.1988 r.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Katarzyna Jamróz

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz.1436 i z 2026 r. poz. 252.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1168 i 1673.

UZASADNIENIE

W tegorocznym budżecie Miasta Białegostoku przeznaczono kwotę 300.000 zł na dotacje celowe na prace konserwatorsko-budowlane przy białostockich zabytkach. W terminie do 2 lutego 2026 r. złożono osiem wniosków, kompletnych pod względem formalnym, na łączną kwotę 893.008,80 zł.

W oparciu o przyjęte kryteria, przeprowadzono merytoryczną ocenę wniosków. Szczegółowo przeanalizowano zakresy planowanych prac, kompletność przedłożonej dokumentacji i jej zgodność ze standardami prowadzenia prac remontowo-konserwatorskich oraz spójność dokumentacji technicznej z przedłożonymi kosztorysami. Za priorytetowe uznano roboty budowlane związane z naprawą dachów, elewacji i konstrukcji historycznych budynków. Zaproponowano dofinansowanie prac przy 5 zabytkach, w wysokościach nieprzekraczających 75% nakładów koniecznych.

Środki z budżetu Miasta przyczynią się do poprawy stanu technicznego: najstarszej kamienicy pod nr 22 z kolonii urzędniczej przy ul. Świętojańskiej; modernistycznego budynku wielorodzinnego z końca lat 30. XX w., przy ul. J.K. Branickiego 1; kamienicy mieszkalno-administracyjnej z 1897 r. z zespołu d. fabryki Chany Marejn z lat 1892-1920, przy ul. Włókienniczej 9; barokowego klasztoru wzniesionego w 1769 r. z fundacji Jana Klemensa Branickiego (IV etap prac) oraz domu z końca XIX w., przy ul. Warszawskiej 50.