PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
URB-II.6721.24.14.2025 Słonimska 1
(4)

# WYKAZ WNIOSKÓW

## do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku w rejonie ulic Skowronkowej i Niezapominajki oraz do prognozy oddziaływania na środowisko

Część A. Wykaz wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, z późn. zm.)

| Lp. | Data wpływu wniosku | Oznaczenie wniosku | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Białegostoku | | Uzasadnienie |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Wniosek uwzględniony | Wniosek nieuwzględniony | |
| 1. | 16.12.2025 r. | 353447.2025 | 206101_1.0024.230/10 dz. nr ewid. gr. 230/10 obr. 24 | - | nieuwzględniony | W „Planie ogólnym miasta Białegostoku" uchwalonym uchwałą Nr XXVII/453/26 z dnia 25 czerwca 2026 r. większa część działki objęta wnioskiem położona jest w strefie planistycznej 567SN - strefa zieleni i rekreacji, a pozostała część położona jest w strefie 495SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.<br>W związku z powyższym w projekcie planu zakłada się przeznaczenie jedynie części wnioskowanego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą o niskiej intensywności, zgodnie z ustaleniami planu ogólnego.<br>Wniosku nie uwzględnia się z uwagi na przeznaczenie działki w jedynie w niewielkiej części pod zabudowę, a nie zgodnie z wnioskiem całej nieruchomości. |

Część B. Wykaz wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

| Lp. | Data wpływu wniosku | Nazwa i adres instytucji lub organu | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Białegostoku | | Uzasadnienie |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Wniosek uwzględniony | Wniosek nieuwzględniony | |
| 1. | 12.12.2025 r. | Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego<br>ul. M. Flisa 2,<br>02-247 Warszawa | Cały obszar objęty projektem planu | uwzględniony | - | W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **2.** | 16.12.2025 r. | Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok | Cały obszar objęty projektem planu | uwzględniony | - | W projekcie planu zostaną uwzględnione informacje dotyczące występowania obiektów, które należy objąć ochroną planistyczną poprzez sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej. |
| **3.** | 17.12.2025 r. | Miejski Konserwator Zabytków | Cały obszar objęty projektem planu | uwzględniony | - | |
| **4.** | 19.12.2025 r. | Zarząd Województwa Podlaskiego za pośrednictwem PBPP ul. Złota 4, 15-016 Białystok | Cały obszar objęty projektem planu | uwzględniony | - | W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, a także zapisów dotyczących istniejącej linii elektroenergetycznej 110 kV. |

Załączniki:
– wnioski wymienione w wykazie

wz. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA