

„HAWO”
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
15-688 Białystok
ul. Przędzalniana 6 H

RPW/214736/2025-1N



EZD RP UMwB
Ewa Hołubowska (URB)
Data rejestracji: 2025-07-23
Data wpływu: 2025-07-23



Prezydent Miasta Białegostoku

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Odpowiadając na wezwanie z dnia 8 lipca 2025 r. [data wpływu 09.07.2025r.] znak URB-II.6721.19.1.2025 w sprawie usunięcia braków we wniosku z dnia 04 lipca 2025r. o uchwalenie zintegrowanego planu inwestycyjnego części osiedla Białostoczek w Białymstoku w rejonie ulicy Bitwy Białostockiej przedkładał skorygowany projekt ZPI.

Ad. 1. Uzupełniono *Analizę* o wykazanie spełnienia odpowiednich wskaźników w zakresie dostępności do publicznych usług edukacyjnych i opiekuńczo - wychowawczych oraz terenów zieleni i wypoczynku w odniesieniu do docelowej liczby mieszkańców wskazując analizę liczby mieszkańców na dany obiekt oraz wskaźniki powierzchni na jednego mieszkańca. Pamiętać jednak należy, że określone w „Studium ...” wskaźniki, mają charakter docelowy, kierunkowy określone są jako „maksymalny zalecany promień dojścia pieszego” - nie są więc wskaźnikami obligatoryjnymi co do wskazanych wartości. Ponadto:

„(...) Podane wskaźniki zapotrzebowania na usługi oświaty są uśrednione, do osiągnięcia w skali całego miasta. Przy programowaniu usług oświaty należy brać pod uwagę zróżnicowanie struktury wieku w obrębie miasta. Na „nowych” terenach mieszkaniowych udział populacji dzieci i młodzieży będzie znacznie wyższy niż w obszarze śródmiejskim i na terenach „starych” osiedli”.

W *Analizie* wykazano, że Osiedle Białostoczek jest osiedlem „starym”.

Biorąc pod uwagę powyższe planowany do zabudowy teren zabezpiecza potrzeby placówek edukacyjnych zapewniając ciągłość ich funkcjonowania – poprzez napływ nowych mieszkańców.

Ad. 2. Rozszerzono zakres inwestycji uzupełniającej o drogę 1-KDD.

Ad. 3. W uzasadnieniu do projektu uchwały „*Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy*” stanowiącym element obowiązkowy, wykazano koszty związane z inwestycją uzupełniającą.

Ad. 4. Skorygowano granicę ZPI oraz numery działek opisujące tę granicę w §2 ust.2.

.....

W załączeniu:

Załącznik Nr 1 – Płyta z wersją elektroniczną dokumentów wraz z Danymi przestrzennymi do ZPI

Załącznik Nr 2 – Projekt ZPI zawierający tekst planu, rysunek, załączniki i uzasadnienie

Załącznik Nr 3 – Analiza do wniosku

Załącznik Nr 4 – Koncepcja zagospodarowania terenu ZPI