*Załącznik nr 2 do ogłoszenia OBU-IV.271.8.2018*

Umowa nr OBU-IV.272…..2018

/projekt/

zawarta w Białymstoku w dniu ……….. ……..2018 r.

pomiędzy **Miastem Białystok, z siedzibą**: 15-950 Białystok, ul. Słonimska 1,

Regon: 050658640, NIP: 966-211-72-20, zwanym dalej *Zamawiającym*,

reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Białegostoku, w imieniu którego działa

**Krzysztof Marek Karpieszuk – Sekretarz Miasta Białegostoku**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej *Wykonawcą*

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy
w postępowaniu nie wymagającym stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zgodnie z art. 4 pkt 8*,*na: „ **Dostawę budki strażniczej na parking przy Urzędzie Miejskim w Białymstoku”** została zawarta umowa następującej treści:

§1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa budki strażniczej na parking przy Urzędzie Miejskim w Białymstoku ul. Słonimska 1.
2. Opis wymagań:

1) nowa budka strażnicza, wartownia przenośna o wymiarach zewnętrznych ścian 2,0m x 2,0m wysokość wewnętrzna 2,3m – 2,2m,

2) dach jednospadowy z płyty warstwowej o grubości 100 mm z rdzeniem styropianowym,

3) ściany z płyty warstwowej o grubości 100 mm z rdzeniem styropianowym, **kolor niebieski 5010**,

4) elementy stalowe – zabezpieczone antykorozyjnie,

5) drzwi stalowe 1 szt. . (z roletą) jednoskrzydłowe przeszklone do połowy, ocieplane, o wymiarach (w świetle) 900 szer. x 2000 wys. (w drzwiach wkładka patentowa, klamka, 3 klucze, okapnik) – umiejscowione na ścianie bocznej po prawej stronie od ściany głównej, drzwi otwierane od wnętrza budki na zewnątrz w prawą stronę, **kolor drzwi niebieski 5010,**

6) okno 2 szt. stałe PVC o wymiarach 1200szer. x 1100wys.- na ścianie tylnej i bocznej po lewej stronie od ściany głównej,

7) okno 1 szt. podawcze PVC o wymiarach 1500szer. x 1100wys. wraz z okienkiem podawczym otwieranym – na ścianie głównej (front),

8) rolety wewnętrzne materiałowe na wszystkich oknach i drzwiach – **kolor niebieski**,

9) podłoga ocieplana z płyt warstwowych na ruszcie stalowym, na to płyta OSB i wykładzina PCV,

10) elektryka w tym: 1 lampa typu plafon, 2 podwójne gniazda 230V – każde gniazdo na swoim obwodzie, zabezpieczenia różnicowo-prądowe 1 fazowe, 1 rozdzielnia kompletna z wyłącznikami „S” , dokumentacja na elektrykę, włącznik 1 szt.

11) wentylacja grawitacyjna,

12) rynna ze spustem – PCV,

13) obróbki blacharskie,

14) haki do przenoszenia (odkręcane),

15) w oknach szyby standardowe, ramy **kolor biały**,

16) kolor obróbek blacharskich – **kolor granatowy,**

17) **transport budki do miejsca przeznaczenia, rozładunek i posadowienie** tj. parking przy Urzędzie Miejskim w Białymstoku ul. Słonimska 1.

1. Zamawiający dopuszcza odstąpienie od podanych wymiarów +/- 10 %.
2. Zamawiający przygotuje podłoże do posadowienia budki strażniczej (wykonanie podłoża zostanie ustalone z Wykonawcą).

§2.

Termin realizacji zamówienia na dostawę budki strażniczej wynosi: **4 tygodnie od dnia podpisania umowy.**

 § 3.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności, według najnowszej wiedzy technicznej oraz obowiązujących norm, z użyciem odpowiedniej jakości materiałów, tj. spełniających wymogi wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie ze złożoną ofertą oraz ogłoszeniem o zamówieniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy bez uszkodzeń, własnym transportem.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.
4. W razie wykrycia przy odbiorze wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni,
pod rygorem naliczania kar umownych za zwłokę w wysokości określonej w § 6 ust. 1
za każdy dzień zwłoki.
5. Jeżeli stwierdzone przy odbiorze wady nie kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, tj. dostawy i montażu budki strażniczej wolnej od wad albo może odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Dostarczenie przedmiotu umowy z wadą (wadami), w tym w stanie niekompletnym, niezgodnym z opisem o którym mowa w § 1 ust. 2 jest równoznaczne ze zwłoką w wykonaniu umowy.
7. Wykonawcę do chwili dostarczenia budki strażniczej obciąża niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy.

§ 4.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24–miesięcznej** gwarancji na dostarczoną budkę strażniczą. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczona budka strażnicza jest nowa, odpowiedniej jakości
i funkcjonalności, wolna od wad fizycznych i prawnych.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy na zasadach określonych
w Kodeksie cywilnym.
4. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad dostarczonej budki strażniczej, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej jej naprawy w miejscu dostarczenia,
nie później niż w terminie 3 dni od momentu jej zgłoszenia przez Zamawiającego telefonicznie, faksem lub e-mailem.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości **…………………………….** zł (słownie: ………………………………………….…………),
w tym podatek VAT 23 % w kwocie: **……………...,** zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru budki strażniczej podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Płatność na rzecz Wykonawcy dokonana zostanie przelewem, na konto bankowe ………………………………………………… w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. W przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty faktury, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Adresatem i płatnikiem faktury będzie Miasto Białystok , 15-950 Białystok, ul. Słonimska 1, NIP 966-211-72-20, który jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku VAT.

Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać dane:

NABYWCA: **Miasto Białystok**

 **ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok**

 **NIP 966-211-72-20**

 ODBIORCA: **Urząd Miejski w Białymstoku**

 **ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok**

1. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury bez jego podpisu.

§ 6.

1. W przypadku wystąpienia zwłoki w realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za każdy dzień zwłoki, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5
ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5
ust. 1, z wyjątkiem sytuacji o której mowa w § 8 umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za wykonaną
i potwierdzoną protokołem odbioru dostawę.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
6. Zamawiający może dokonywać potrącenia naliczonych kar z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

§ 7.

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie Małgorzata Racewicz, tel. 85-869-6181, a ze strony Wykonawcy ……………………………., tel. …………………………..
2. Zmiana danych kontaktowych oraz zmiana osób wymienionych w ust. 1, nie powodują konieczności sporządzania aneksu.

§ 8.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do dnia, w którym się dowiedział o odstąpieniu od umowy.

§ 9.

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w tym także w zakresie prawa
do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy *Kodeksu cywilnego.*
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Białymstoku.

 § 11.

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764 z późn. zm.).

§ 12.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze
dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**