

Zarządzenie Nr⁴²¹...../18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia¹⁸.... czerwca 2018 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości gminnej oznaczonej jako działka nr 5/35 w obr. 25 w rejonie ul. Szkwałowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowych współwłaścicieli nieruchomości położonej w Białymstoku w rejonie ul. Szkwałowej, oznaczonej jako działka 5/27 o pow. 0,1226 ha w obr. 25, służebności przejścia i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku w rejonie ul. Szkwałowej, oznaczoną jako działka nr 5/35 o pow. 0,0838 ha w obr. 25, w postaci pasa gruntu o powierzchni ok. 174 m².
2. Przebieg służebności został przedstawiony kolorem różowym na mapie stanowiącej załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Przystosowanie nieruchomości obciążonej do celów komunikacyjnych i jej utrzymywanie w stanie umożliwiającym wykonywanie służebności przejścia i przejazdu obciąża każdorazowych współwłaścicieli nieruchomości władnącej bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów i utraconych korzyści.

§ 2

Ustalam jednorazową opłatę za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 w wysokości 2.174,64 zł brutto (dwa tysiące sto siedemdziesiąt cztery złote sześćdziesiąt cztery grosze), w tym netto w wysokości 1.768,00 zł plus należny podatek od towarów i usług VAT 23% w wysokości 406,64 zł, płatną najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

§ 3

Protokół uzgodnień stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego, wypisu i wyrysów z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej oznaczonej jako działka nr 5/35 w obr. 25 oraz koszty sądowe ponoszą współwłaściciele działki nr 5/27 w obr. 25.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000 i 1089.

MAPA

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 421 /18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia.....18.czerwca...2018 r.

5/21



PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski