

Zarządzenie Nr⁴⁹³...../18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia ²⁴ kwietnia 2018 r.

WPLYNEŁO
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (6)

Dnia 2018 -04- 25

Załączniki szt.¹.....

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Białystok, położonego w budynku wielolokalowym w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.¹) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.²) i § 2 ust. 1 oraz § 4 ust. 1-4 uchwały Nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 1636), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 43 stanowiący własność Gminy Białystok, położony w budynku wielolokalowym przy ul. Jarzębinowej 6 w Białymstoku, wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu wymienionego w ust. 1 zawiera wykaz nr 71/2018 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia, wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WŁ. PREZYDENTA MIASTA
Adam Polinski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2018 r. poz. 50 i 650.

Załącznik
do Zarządzenia nr/18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia kwietnia 2018 r.

W Y K A Z nr 71/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu [m ²]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej [zł]	Cena lokalu [zł]	% bonifikaty	Cena gruntu po udzieleniu bonifikaty [zł]	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty [zł]	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych [zł]	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	43	JARZĘBINOWA 6	Dz. nr 704/10, pow. 0,0346 ha, obr. 2, mapa 12	BIIIB/000 36283/6	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieć pełne	47,21	570/34600	4.673,83	151.869,00	85	701,07	22.780,35	23.481,42	199,00 koszty sporządzenia operatu szacunkowego (zwolnione z VAT) + 84,00 koszt sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu (zwolnione z VAT)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieśzenia wywieszenia

WL. PREZYDENTA MIASTA

Adam Polinski
ZASTĘPCA PREZYDENTA