

Wykaz Nr 56/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z póź. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, pow. obręb, arkusz położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	2.	3.	4.	6.	7.	8.	9.
1.	działka nr 502/4 o pow. 0,0144 ha KW BIIIB/00161251/8 położona w Białymstoku przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego obręb 11 – Śródmieście ark. 14	Działka niezabudowana o kształcie wąskiego wieloboku, zbliżonym do trapezu prostokątnego, nie stanowiąca samodzielnej działki budowlanej. W sąsiedztwie dostępny jest pełen zakres uzbrojenia komunalnego. Na nieruchomości znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci telekomunikacyjnej. Obsługa komunikacyjna zapewniona będzie przez działki nabywcy.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum i Przydworcowe w Białymstoku (rejon ul. Młynowej i Cieszyńskiej) - etap I zatwierdzonego uchwałą nr XXVI/417/16 Rady Miasta Białostok z dnia 24 października 2016 r., zgodnie z ustaleniami ww. planu działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową i mieszkaniową wielorodzinną, wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (symbol. 1.2 U,MW).	195 337,00 zł ok. 1 356,51 zł/m ²	490,00 zł koszt wykonania operatu szacunkowego	Tryb bezprzetargowy – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek o nr: 503/6, 503/3, 504/2, 505/7, 505/8, 505/9, 505/6, 506/1, 507/2 i 508/2, obr. 11 Śródmieście	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.). Do opłaty jednorazowej w postaci kosztów wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

PREZIDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski