

W/UB/DGK/...../UM BIAŁYSTOK/2018

Dot. DGK-IV.271.13.2018

/projekt/
UMOWA NR DGK-IV.272. .2018
na

*Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Rewitalizacja stawu z otoczeniem, poprawa jakości wody, zwiększenie bezpieczeństwa hydrologicznego oraz działania proekologicznego”
wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego*

zawarta w dniu2018 r., w Białymstoku

pomiędzy:

Miastem Białystok

reprezentowanym przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta –

z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1

przy kontrasygnacie

NIP 9662117220, REGON 050658640

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....

z siedzibą w

*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w

*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

pod nr (PESEL – w przyp. os. fiz.)*

NIP, REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

a łącznie „stronami”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie ogłoszenia o zamówieniu, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), na podstawie art. 4 pkt 8, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Rewitalizacja stawu z otoczeniem, poprawa jakości wody, zwiększenie bezpieczeństwa hydrologicznego oraz działania proekologicznego” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (działka o nr ewidencyjnym 2113 obręb 11 w Białymstoku).

Zamówienie realizowane jest w ramach Budżetu Obywatelskiego 2018 pod nazwą „Rewitalizacja stawu z otoczeniem, poprawa jakości wody, zwiększenie bezpieczeństwa hydrologicznego oraz działania proekologicznego”.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

1) **Etap I:** opracowanie ekspertyzy opisującej charakterystykę przyrodniczą terenu stawów oraz terenu przyległego, zawierającej: szczegółową inwentaryzację szaty roślinnej i zwierząt występujących na przedmiotowym terenie, ze szczególnym

wskazaniem na gatunki objęte ochroną gatunkową zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz 142 ze zm.), rozmieszczenie ich występowania oraz cykle życiowe zwierząt (okresy rozrodcze). Ekspertyzę należy sporządzić w 2 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie *.doc i *.pdf, część graficzna w formacie *.jpg

- 2) **Etap II:** opracowanie ekspertyzy hydrologicznej zawierającej charakterystykę fizjograficzną, hydrologiczną i meteorologiczną zlewni, informację na temat lokalizacji i charakterystykę stawu, opis zagadnień hydrologicznych związanych z wyznaczeniem optymalnego rozwiązania, opis stanu i właściwości wód zasilających staw i ich ilości, wykonanie obliczeń hydrologicznych będących podstawą do sporządzenia projektu technicznego.
Ekspertyzę należy sporządzić w 2 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna w formacie *.doc i *.pdf,
- 3) **Etap III:** wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu wokół stawu (obszaru w granicach działki nr geod. 2113 obręb 11) przewidującej funkcje rekreacyjne i przyrodnicze.
 - a) Koncepcja zagospodarowania powinna być wykonana w oparciu o opracowaną ekspertyzę przyrodniczą i z uwzględnieniem warunków hydrogeologicznych panujących na przedmiotowym obszarze oraz w porozumieniu z Zamawiającym.
 - b) Zagospodarowanie terenu powinno uwzględniać następujące elementy: wykonanie kładki na rowie, pomosty dla wędkarzy, nasadzenia zieleni, wykonanie ciągów komunikacyjnych, budki dla wiewiórek, ptaków, jeży, miejsce do wypoczynku z ławkami, koszami na śmieci, oświetleniem, platformy pływające dla ptaków, wieżę dla nietoperzy wraz z innymi niezbędnymi elementami wskazanymi przez Zamawiającego.
 - c) Koncepcję należy wykonać w sposób opisowy i graficzny (wizualizacja) w 2 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna. Wersja elektroniczna w formacie *.doc * i *.pdf, część graficzna w formacie *.jpg
 - d) Zamawiający ma prawo wnosić uwagi do koncepcji i wymagać jej zmian.
 - e) Zakończenie etapu kończy się akceptacją koncepcji zagospodarowania terenu przez Zamawiającego.
- 4) **Etap IV:**
 - a) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego (dotyczy stawu jak i zagospodarowania terenu wokół stawu zgodnie z przyjętą koncepcją) - w 4 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna formacie *.doc i *.pdf,
 - b) wykonanie przedmiaru robót - w 4 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna formacie *.doc i *.pdf,
 - c) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - w 4 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna formacie *.doc i *.pdf,
 - d) wykonanie kosztorysu inwestorskiego - w 2 egzemplarzach w formie papierowej + wersja elektroniczna formacie *.doc i *.pdf,
 - e) uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych do realizacji przedsięwzięcia w tym między innymi: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenia na budowę. Celem uzyskania ww. decyzji wykonawca na podstawie stosownego pełnomocnictwa zobowiązany jest do złożenia wniosków wraz z kompletem wymaganych załączników uzyskanych własnym staraniem i na własny koszt.

- 5) **Etap V:** pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji w ilości max. 16 pobyków na budowie.
Zasady realizacji nadzoru autorskiego:
- Wykonawca dokumentacji projektowej zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez uprawnionych projektantów we wszystkich branżach, zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
 - nadzór autorski będzie pełniony do zakończenia robót budowlanych, na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, przy czym wezwanie Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego powinno być przekazane pisemnie, przesłane faxem, e-mailem lub zgłoszone telefonicznie,
 - powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem,
 - wezwanie w ramach reklamacji do dokumentacji projektowej nie będą płatne.
3. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zawrze w dokumentacji projektowej odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

§ 2

- Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 10.12.2019 r. w tym:**
 - Etap I: od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2018 r.;**
 - Etap II: od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2018 r.;**
 - Etap III: od dnia podpisania umowy do dnia 31 lipca 2018 r.;**
 - Etap IV: do dnia 10 grudnia 2018 r.;**
 - Etap V: pełnienie nadzoru autorskiego (w przewidywanym okresie realizacji inwestycji) do dnia 10.12. 2019 r.**
- Strony dopuszczają możliwość zmiany terminów określonych w ust. 1 w następujących przypadkach:
 - wydłużenie postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych oraz uzyskania warunków technicznych,
 - przedłużenie terminów uzgodnień, opinii lub zatwierdzeń przez jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające, o ile to przedłużenie nie będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - żądania przez jednostki uzgadniające, opiniujące lub zatwierdzające w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wykonania opracowań dodatkowych, nieuwjętych w przedmiocie niniejszej umowy,
 - wystąpienie okoliczności za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - w związku z pełnieniem nadzoru autorskiego - zmianę terminu rozpoczęcia lub zakończenia robót budowlanych realizowanych na podstawie prac projektowych.

3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu z zastrzeżeniem § 12 umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
2. Materiały, transport oraz wszelkie uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dokonać we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Zlecany niniejszą umową nadzór autorski, pełniony na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4 i art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje w szczególności:
 - 1) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych poprzez pobyt na budowie na wezwanie Zamawiającego,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę inwestycji,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 4) udział w naradach technicznych i komisjach oraz końcowym odbiorze inwestycji.
4. Nadzór autorski pełnić będą osoby posiadające uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności oraz kwalifikacje takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu.
5. Za „pobyt na budowie” uważa się pobyt jednej osoby (projektanta) wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego. Potwierdzenia pobytu w ramach nadzoru autorskiego dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego lub osoba wskazana przez Zamawiającego – na drukach „karta pobytu” załącznik umowy.
6. Za „pobyt na budowie” uważane jest również wykonywanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, jeżeli wynika to z potrzeb realizacji inwestycji. W takich przypadkach za teren pełnienia nadzoru może być uznawana siedziba jednostki projektowej, Zamawiającego, wykonawcy robót bądź dostawcy maszyn, urządzeń i wyposażenia, a udział projektanta traktuje się na równi z pobytem na budowie.
7. Czynności, o których mowa w ust. 3 będą realizowane na wniosek Zamawiającego przekazany pisemnie, przesłany faxem, e-mailem lub zgłoszony telefonicznie, przy czym, powiadomienie powinno, w miarę możliwości, nastąpić, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, z podaniem przyczyn wezwania.

§ 4

1. Wszelkie uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dokonać we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację zgodnie z przedmiotem zamówienia. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o kompletności opracowanej dokumentacji i celowości, któremu ma dokumentacja służyć oraz oświadczenie, iż dokumentacja projektowa została opisana zgodnie z art. 29 i 30 ust. 1 - 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowi integralną część przekazywanej dokumentacji.
3. Przekazanie dokumentacji w zakresie poszczególnych etapów, o których mowa w § 1 ust 2 pkt 1 – 4 umowy nastąpi w siedzibie Departamentu Gospodarki Komunalnej

Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Bitwy Białostockiej 2/2, pokój nr 08 (sekretariat). Dokumentację należy złożyć najpóźniej w terminach, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 – 4 umowy.

4. Odbiór dokumentacji zrealizowanych podczas odpowiednio Etapu I - IV odbywać się będzie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzonego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Podpisany protokół zdawczo – odbiorczy poświadczają wyłącznie fizyczne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji.
5. Zamawiający we wskazanym Wykonawcy terminie może uznać jakość otrzymanej dokumentacji w zakresie Etapu I – IV lub w uzasadnionym przypadku poinformować Wykonawcę o ustalonych wadach lub usterkach oraz zobowiązać Wykonawcę do nanieśnięcia poprawek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. W przypadku niewprowadzenia zamian lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.
7. Uznanie właściwej jakości dokumentacji w poszczególnych etapach przedmiotu umowy jest podstawą do sporządzenia odpowiednio:
 - 1) Protokołu końcowego odbioru prawidłowo wykonanego Etapu I – w przypadku prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) umowy.
 - 2) Protokołu końcowego odbioru prawidłowo wykonanego Etapu II – w przypadku prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2) umowy.
 - 3) Protokołu końcowego odbioru prawidłowo wykonanego Etapu III – w przypadku prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3) umowy.
 - 4) Protokołu końcowego odbioru prawidłowo wykonanego Etapu IV – w przypadku prac, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 4) umowy.
8. Zamawiający odmówi podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 7, w przypadku braku w zespole projektowym osób wskazanych w § 5 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem zapisu § 5 ust. 2.

§ 5

1. Do wykonania prac, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza zespół w składzie zgodnym ze złożoną ofertą, tj.:
 - 1) – posiadający/ca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,*
 - 2) – posiadający/ca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych / inżynierskiej hydrotechnicznej / w zakresie melioracji wodnych,*
 - 3) - posiadający/ca wykształcenie wyższe przyrodnicze (biologia, ochrona środowiska lub pokrewne z nauk biologicznych) oraz doświadczenie w wykonywaniu co najmniej 2 ekspertyz przyrodniczych z zakresu inwentaryzacji fauny,*
 - 4) - posiadający/ca wykształcenie wyższe przyrodnicze (biologia, ochrona środowiska lub pokrewne z nauk biologicznych) oraz doświadczenie w wykonywaniu co najmniej 2 ekspertyz przyrodniczych z zakresu inwentaryzacji flory.*
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust 1, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać

uprawnienia/wykształcenie stosowne do wykonywanych czynności wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu i przedstawionych w ofercie, ponadto osoba posiadająca wykształcenie wyższe przyrodnicze (biologia, ochrona środowiska lub pokrewne z nauk biologicznych) musi posiadać doświadczenie takie same lub wyższe od wymaganego w ogłoszeniu o zamówieniu i przedstawionego w ofercie Wykonawcy. Dokumentacja projektowa musi być podpisana przez zatwierdzonego przez Zamawiającego zespół projektowy.

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 wymaga sporządzenia aneksu.

§ 6

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, ekspertyzy oraz koncepcji zagospodarowania terenu, będącej przedmiotem umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzenie do obrotu,
 - 2) utrwalanie i zwielokrotnianie poprzez reprodukcję,
 - 3) powielenie i kopiowanie przy pomocy dowolnej techniki i w każdej formie, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, skanowania, zapisu analogowego lub cyfrowego na wszelkiego typu nośnikach, w całości i we fragmentach, przy zachowaniu spójności rozwiązań projektowych,
 - 4) publiczne odtworzenie, wyświetlenie, udostępnienie, wystawienie przedmiotu umowy w całości lub we fragmentach, przy pomocy dowolnej techniki i w każdej formie w szczególności w utworach multimedialnych oraz materiałach informacyjnych i/lub promocyjnych Miasta Białegostoku,
 - 5) prezentacja oraz udostępnienie w całości lub we fragmentach, przy pomocy dowolnej techniki i w każdej formie, jednostkom organizacyjnym Zamawiającego, urzędowi administracji państwowej, instytucjom, stowarzyszeniom, itp. w celu uzyskania stosownych opinii, uzgodnień i/lub pozwoleń na realizację,
 - 6) przechowywania na komputerach należących do Zamawiającego oraz udostępniania w ramach prowadzonych baz danych i serwisów informacyjnych, w tym przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych, wykorzystujących sieci telekomunikacyjne i informatyczne.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, następuje w dacie zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) umowy.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto w wysokości: zł (słownie: zł), w tym VAT, w tym:
 - 1) za wykonanie prac z zakresu Etapu I – IV wynagrodzenie w wysokości brutto zł, w tym VAT,
 - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego w ilości max. 16 pobyków na budowie wynagrodzenie w wysokości brutto zł, w tym VAT,
 - a) cena za 1 nadzór autorski w wysokości brutto zł, w tym VAT.

2. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy realizowane będą następująco:
 - 1) 30 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1) – po podpisaniu protokołu końcowego potwierdzającego należyte wykonania dokumentacji w zakresie Etapu I i Etapu II,
 - 2) 70 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1) – po podpisaniu protokołu końcowego potwierdzającego należyte wykonania dokumentacji w zakresie Etapu III i Etapu IV.
3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 2) zależy będzie od faktycznej ilości pobytów projektanta na budowie i wyliczona zostanie jako iloczyn wynagrodzenia za 1 pobyt na budowie i ilość pobytów. Za jednorazowy pobyt uważa się pobyt jednej osoby wyznaczonej do pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Wynagrodzenie na nadzór autorski obejmuje koszty dojazdów, diet i noclegów.
5. Podstawą do wystawienia faktur będą odpowiednio:
 - 1) protokół końcowy odbioru potwierdzający należyte wykonanie dokumentacji w zakresie odpowiednio Etapu I – IV, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 2) „karta pobytu” (załącznik do umowy) potwierdzająca faktycznie wykonane i potwierdzone ilości nadzorów w rozliczeniach miesięcznych. Potwierdzenia pobytu na nadzorze autorskim dokonuje przedstawiciel Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu faktury w 2-ch egzemplarzach, w tym oryginał i kserokopię łącznie z końcowym protokołem odbioru prac poszczególnych etapów oraz „kartą pobytu”.
7. Faktury należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.), z zastrzeżeniem ust. 6.
8. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT. Miasto Białystok jest podatnikiem podatku VAT.
9. Faktura powinna być wystawiona w sposób następujący:

Nabywca: Miasto Białystok
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
NIP 9662117220

Odbiorca: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 2 ust. 1 pkt 1 – 4 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku zwłoki w naniesieniu poprawek, o których mowa w § 4 ust. 5, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
 - 3) w przypadku stwierdzenia w sporządzonej dokumentacji projektowej posługiwania się znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem, jeżeli nie jest to podyktowane specyfiką przedmiotu zamówienia, oraz w przypadku powoływania się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30

- ust. 1 i 3 ustawy Pzp, przy jednoczesnym braku wskazania, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 4) za brak udziału w realizacji przedmiotu umowy osób, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) umowy,
 - 5) za każde stwierdzone w formie pisemnej np. wpisem do dziennika budowy, nienależyte wykonanie umowy w zakresie obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego, określonych w § 1 ust. 1 pkt 5) umowy, w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 2) umowy.
2. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącone z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
 3. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy.
 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30 % wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy.
 5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 6. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 9

1. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres prac:
 - 1) firma
 - 2) firma
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest: Pan Krzysztof Druba, tel. (85) 879 72 04 lub inne osoby zastępujące w Departamencie Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest
tel. nr

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.).
2. Spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zm.).

§ 16

1. Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowi załącznik do umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

** zapisy zostaną dostosowane po wyborze oferty*

Załącznik do umowy nr DGK-IV.272.....2018

Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Rewitalizacja stawu z otoczeniem, poprawa jakości wody, zwiększenie bezpieczeństwa hydrologicznego oraz działania proekologicznego” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

KARTA POBYTU W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

Data d/ m /r.	Imię i Nazwisko Projektanta Branża	Krótki opis celu spotkania		Podpis Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub innego przedstawiciel a Inwestora
		Pobyty na budowie	Udział w naradach i inne formy pełnienia nadzoru	