

ZDM

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Zarząd Dróg Miejskich

Dn. 2018 -02- 01 (2)

WPLYNEŁO

Nr rej.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT ORGANIZACYJNY I NADZORU

Dn. 01. 02. 2018

WPLYNEŁO

Nr rej. zal. 1

DECYZJA

Gmina Białystok - Zarząd Dróg Miejskich

Paw. E. Hełmawicki - Kowalik

01.02.2018

Załączniki:

- 1. DAR-V.6740.1.487.2017 dec. ul.Krokusowa epuap.doc
- 2. DAR-V.6740.1.487.2017 dec. ul.Krokusowa epuap.doc.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2018-02-01T09:33:41.942+01:00

Podpis elektroniczny

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
DEPARTAMENT ORGANIZACYJNY I NADZORU
ul. Sienkiewicza 1, 15-950 Białystok

za zgodność z dokumentem elektronicznym,
który wpłynął na elektroniczną skrzynkę podawczą
Urzędu Miejskiego w Białymstoku

data *01.02.2018*

czytelny podpis: *A. Olnevska*

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu

DATA 2018 -02- 01

Wynik weryfikacji: ważny/nieważny/brak możliwości weryfikacji

czytelny podpis *A. Olnevska*

WPLYNEŁO

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (6)

Dnia 2018 -02- 01

Załączniki szt. 1

Nr rejestracji (7)

Nr rejestru (7) *DK/30332/2018*

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP16158509

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU

Identyfikator adresata: UMwB

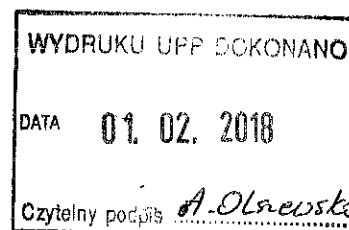
Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU

Identyfikator nadawcy: UMwB

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2018-02-01T09:33:48.161

Data wytworzenia poświadczenia: 2018-02-01T09:33:48.161

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK23486629

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 23486629

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-9f958fc1-072a-11e8-b9fc-0050569a27c5 :

referencja ID-9f971660-072a-11e8-b9fc-0050569a27c5 :

DAR-V.6740.1.487.2017%20dec.%20ul.Krokusowa%20epuap.doc

referencja ID-9fb85a02-072a-11e8-b9fc-0050569a27c5 : #ID-9fb85a00-072a-11e8-b9fc-0050569a27c5

Białystok, 01 lutego 2018 r.

znak: DAR-V.6740.1.487.2017

nr rej. org.: 1315

D E C Y Z J A Nr 59/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.12.2017r. (data wpływu 05.12.2017r) doprecyzowanego dnia 19.12.2017 r.

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM

Gminie Białystok

POZWOLENIA NA BUDOWĘ

ulicy Krokusowej w Białymstoku w zakresie budowy: nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów oraz budową infrastruktury technicznej: sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami i wpustami, oświetlenia ulicznego na nieruchomości nr ewidencyjny gruntu 652, 654, 713, 778, 800, 648, 888, 404, 801 – obręb 24 – zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym,

autor projektu:

- mgr inż. Paweł Sitejko, zakres i numer uprawnień budowlanych PDL/0103/POOD/12 w specjalności drogowej bez ograniczeń, numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/BD/0017/13
- mgr inż. Piotr Jakubecki, numer uprawnień budowlanych PDL/0037/POOD/10 w specjalności drogowej , numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/BD/0131/10,
- mgr inż. Łukasz Marcel Milewski, zakres i numer uprawnień budowlanych PDL/0098/POOD/11 w specjalności drogowej, numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/BD/0030/12
- mgr inż. Izabela Marta Kozłowska, zakres i numer uprawnień budowlanych PDL/0140/POOS/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji

i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/IS/0018/14

- mgr inż. Robert Piotr Arciszewski - zakres i numer uprawnień budowlanych PDL/0039/PWOE/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, numer wpisu na listę członków izby samorządu zawodowego PDL/IE/0180/05,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich, oraz oznaczyć tablicą informacyjną budowy,
 - c) wytyczyć geodezyjnie obiekty w terenie,
 - d) wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie obiektów i urządzeń budowlanych na gruncie,
- 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy/robót budowlanych,
- 3) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- 4) Inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustaleniami § 2 ust. 1 pkt.14 lit.b, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554 z dnia 4 grudnia 2001 r.) i jego funkcje powierzyć osobie uprawnionej.

UZASADNIENIE

Dnia 05.12.2017 r. Gmina Białystok złożyła wniosek, doprecyzowany dnia 19.12.2017 r. o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę ulicy Krokusowej w Białymstoku w zakresie budowy: nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów oraz budową infrastruktury technicznej: sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami i wpustami, oświetlenia ulicznego na nieruchomości nr ewidencyjny gruntu 652, 654, 713, 778, 800, 648, 888, 404, 801 – obręb 24. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością

objętą wnioskiem na cele budowlane, pod rygorem odpowiedzialności karnej, zgodnie z wymogiem art. 33 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.

Wraz z wnioskiem zostały przedłożone aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenie projektanta i sprawdzającego biorącego udział przy sporządzeniu projektu, potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, co spełnia wymóg art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z art. 35 ust. 1 organ architektoniczno-budowlany sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
- 4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

W razie stwierdzenia naruszeń w projekcie budowlanym, tut. organ postanowieniem nakłada na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

W powyższym zakresie nie stwierdzono naruszeń.

Wraz z wnioskiem zostały przedłożone aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia projektantów biorących udział przy sporządzeniu projektu, potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, co spełnia wymóg art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami decyzji Nr 146/2017 z dnia 05.10.2017r. znak: URB-VII.6733.119.2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, jak również został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.

Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi.

Wnioskowana inwestycja, nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016,71 j.t.), w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i nie jest inwestycją oddziaływującą szkodliwie na środowisko, zatem oddziaływanie obiektu ogranicza się wyłącznie do działek projektowanej inwestycji.

Tut. Organ ustalił, że obszar oddziaływania przedmiotowego zamierzenia, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 w/w ustawy Prawo budowlane, obejmuje jedynie działki – tj. dz. o nr ewidencyjnym gruntu: 652, 654, 713, 778, 800, 648, 888, 404, 801 – obręb 24 oraz działki nieruchomości sąsiednich o nr 643, 644, 646, 661, 662, 663, 664, 665, 776, 777, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 707, 708, 709, 710, 711, 799, 798, 797, 796, 795, 794, 793, 792, 791, 789, 788, 787, 786, 890, 889, 784, 783, 782, 781, 780, 181/8, 181/7, 181/6, 181/5, z uwagi na projektowane zjazdy, co może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu ww. działek w przypadku ewentualnego realizowania przyszłych zamierzeń inwestycyjnych.

W trakcie prowadzonego postępowania zawiadomiono zainteresowaną stronę o złożonym wniosku w w/w sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami, wniesieniu uwag, wniosków i zastrzeżeń. Żadna ze stron nie złożyła w wyznaczonym terminie swoich uwag.

X

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie. z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej / Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 j. t /

z up. PREZYDENTA MIASTA
Elżbieta Niemoćko
Kierownik
Referatu Infrastruktury Miejskiej

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Białystok - Zarząd Dróg Miejskich UM (epuap)
2. Gmina Białystok-Departament Skarbu (epuap)
3. Strony postępowania wg rozdzielnika
4. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Białymstoku
2. Departament Finansów Miasta UM
4. Departament Geodezji UM
5. Departament Urbanistyki UM

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia

doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

x

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Informacja w sprawie:

Poniedziałek i piątek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰

Wtorek - czwartek w godz. 12⁰⁰ - 15³⁰.

Osoba prowadząca:

Helena Giermaniuk, pok. 801, tel. 85 879 7453; Sekretariat: 85 869 6039