

DIN-III.271.38.2017

wg rozdzielnika

Dotyczy: Budowy Muzeum Pamięci Sybiru - etap II

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 ze zm.), w związku z wniesionymi zapytaniem dotyczącym treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamawiający wyjaśnia:

Lp.	Pytanie:	Odpowiedź:
120	Dotyczy Instalacji elektrycznych wewnętrznych – Oprawy oświetleniowe. Występuje rozbieżność pomiędzy typami opraw oświetleniowych ujętych w przedmiarze robót oraz w dokumentacji projektowej. Prosimy o określenie czy oferować oprawy ujęte w przedmiarze czy w dokumentacji projektowej?	Podane typy i ilości opraw w projekcie i przedmiarze są identyczne.
121	Czy Generalny Wykonawca powinien w wycenie uwzględnić koszty pielęgnacji zieleni przez okres 12 miesięcy zgodnie z opisem zieleni, czy w okresie na jaki zostanie przedłożona gwarancja?	W wycenie należy przyjąć 12 miesięczny okres pielęgnacji zieleni.
122	Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmiany stolarki stalowej na aluminiową?	Należy przyjąć stolarkę zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury. Elementy malowane proszkowo.
123	W przedmiarze inwestorskim części budowlanej przewidziany jest montaż 3 dźwigów (2 osobowe + 1 towarowy). Proszę o podanie parametrów i standardu dźwigów, które dopuszcza zamawiający.	Minimalne parametry dźwigów: Winda w części istniejącej: dźwig osobowy elektryczny, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, udźwig 630kg, ilość osób – 8, ilość przystanków – 2, wymiary kabiny – 110cm x 140cm, prędkość – 1m/s, odporność ogniowa drzwi do kabin – EI30, podłoga – wykładzina PCV gr 2mm grożkowana w kolorze grafitowym, ściany – blacha stalowa nierdzewna szczotkowana, sufit – blacha stalowa nierdzewna szczotkowana, perforowana otworami kwadratowymi, poręcz – profil prostokątny z blachy stalowej nierdzewnej szczotkowanej. Winda w części projektowanej – dźwig hydrauliczny osobowy, przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, udźwig 1600 kg, ilość osób - 21, ilość przystanków - 3, wymiary kabiny – 140cm x 240cm, prędkość – 0,40 m/s, podłoga – wykładzina PCV gr 2mm grożkowana w kolorze grafitowym, ściany – blacha stalowa nierdzewna szczotkowana, sufit –

		<p>blacha stalowa nierdzewna szczotkowana, perforowana otworami kwadratowymi, poręcz – profil prostokątny z blachy stalowej nierdzewnej szczotkowanej Pozycji dotyczącej podnośnika dla niepełnosprawnych nie należy uwzględniać w wycenie.</p> <p>Dźwig towarowy, elektryczny, o udźwigu 300kg, maszynownia górna w szybie, drzwi jednoskrzydłowe usytuowane na poziomie posadzki, na poziomie -1 przelotowa 180°. Kabina szer. 100mm, gł. 90mm, stal nierdzewna szczotkowana.</p>
124	<p>§ 5 ustęp 2 i 3 projektu umowy</p> <p>Zamiast:</p> <p>2) w przypadku uchylenia się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących powodów wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy z wyznaczeniem mu 7-dniowego terminu na ich złożenie;</p> <p>3) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 2, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy;</p> <p>Proponujemy:</p> <p>2) w przypadku uchylenia się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, wezwie Wykonawcę do złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących powodów wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy z wyznaczeniem mu 7-dniowego terminu na ich złożenie;</p> <p>3) w przypadku braku uznania wyjaśnień Wykonawcy, o których mowa w pkt 2, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy;</p> <p>Uzasadnienie:</p> <p>Obecne zapisy umowne pozostają nieprecyzyjne i mogą prowadzić do wątpliwości interpretacyjnych. W swoim literalnym brzmieniu wprowadzają automatyzm działania, to jest niezależnie od treści przedłożonych wyjaśnień Wykonawcy mogą zostać odczytane jako obligujące Zamawiającego do złożenia spornej kwoty do depozytu sądowego (bez możliwości dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy). W sytuacji gdy Wykonawca w ramach wyjaśnień wykaże, że podwykonawcy nie jest należne wynagrodzenie</p>	<p>Zamawiający w § 5 ust. 2 zmienia pkt 2,3 i 4 nadając im brzmienie zgodnie z art. 143c ustawy Pzp:</p> <p>„2) W przypadku nieprzedłożenia dowodów, o których mowa w pkt 1) Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.</p> <p>3) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.</p> <p>4) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:</p> <p>a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo</p> <p>b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo</p> <p>c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.”</p> <p>Zamawiający w §5 ust. 2 dodaje pkt 6 w brzmieniu:</p>

	zamawiający nie powinien składać kwot do depozytu sadowego. Dla uniknięcia sporów w tym zakresie wnosimy o zmianę jak zaproponowano powyżej.	„6) Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2) dopuszcza się możliwość bezpośredniego opłacenia Podwykonawcy przez Zamawiającego za pisemną zgodą stron.”
125	Proszę o podanie dokładnych wymiarów płyt elewacyjnych betonowych (grubość, szerokość, wysokość i ilość sztuk) wraz z zestawieniem oraz sposobem kotwienia do ściany (jakiego rodzaju kotwy – proszę podać referencyjną nazwę i producenta).	Wymiary płyt należy przyjąć wg. punktu 6.3.10./Sz2/ - opis do projektu wykonawczego architektury i rys. nr Za4. Wysokość płyt max 150cm.
126	Proszę o podanie danych technicznych dźwigów osobowych i dźwigu towarowego.	Odpowiedź jak w pytaniu nr 123.
127	Proszę o wyjaśnienie rozbieżności – czy ścianki o oznaczeniu Sw5 ze szkła hartowanego mają być mocowane w profilach aluminiowych tak jak wskazuje przedmiar w poz. 167 czy w profilach ze stali nierdzewnej jak to jest opisane w pozostałej części dokumentacji (opis, aranżacje)? Ewentualnie, czy jest możliwość zastąpienia stali nierdzewnej wykonaniem w profilach aluminiowych?	Ścianki Sw5 należy przyjąć zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury.
128	Czy jest możliwość zamiany stolarki i ślusarki zaprojektowanej w stali nierdzewnej na wykonaną w profilach aluminiowych?	Należy przyjąć stolarkę i ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu architektury. Elementy malowane proszkowo.
129	Czy zgodnie z zapisem w rozdz. XX pkt. 4b SIWZ ilości robót, opisy poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowy dostarczonego przez Wykonawcę muszą być identyczne z przedmiarem robót dostarczonym przez Inwestora ?	Zgodnie z rozdz. XX pkt. 4b SIWZ Zamawiający wymaga przed podpisaniem umowy sporządzenia i przedłożenia uproszczonego kosztorysu ofertowego jedynie od wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i przedłożenia uproszczonego kosztorysu ofertowego w oparciu o dokumentację projektową i katalogi nakładów rzeczowych oraz odpowiedzi i wyjaśnienia SIWZ, w szczególności wskazanej w przedmiarach robót.
130	Prosimy o wyjaśnienie, jakiej wielkości oraz ilu letnie drzewa, należy przyjąć do wykonania nasadzeń zgodnie z projektem wykonawczym zieleni?	Należy przyjąć min. 4-ro letnie sadzonki. Obwody drzew stanowiących nasadzenia zastępcze za wycinkę, należy przyjąć zgodnie z zapisami decyzji na wycinkę.
131	Poz. 15 d.4 należy wycenić nawierzchnie z kostki kamiennej granitowej nieregularnej (łamanej) 9x11cm o gr. 10cm, czy z kostki kamiennej granitowej 8x8cm (czyli cięta) o gr. 8cm jak na rysunkach w szczegółach konstrukcyjnych ?	Należy przyjąć kostkę kamienną granitową nieregularną 9x11cm o gr. 10cm. Zamawiający zamieszcza zamienny rysunek szczegółów konstrukcyjnych.
132	Poz. 16 d.4 należy wycenić nawierzchnie z kostki kamiennej granitowej nieregularnej (łamanej) 7x9cm o gr. 8cm, czy z kostki kamiennej granitowej 6x6cm (czyli cięta) o gr. 8cm jak na rysunkach w szczegółach konstrukcyjnych?	Należy przyjąć kostkę kamienną granitową nieregularną 7x9cm o gr. 8cm. Zamawiający zamieszcza zamienny rysunek szczegółów konstrukcyjnych.

133	Poz. 17 d.4 jest nawierzchnia z płyt kamiennych poz. 296 m <sup>2</sup> - proszę o podanie wymiarów tych płyt i grubości, rodzaj kamienia, faktury ? brak też rysunku szczegółu konstrukcyjnego.	Chodnik dla osób niepełnosprawnych o szer. 1,20m należy wykonać z płyt kamiennych o wymiarach 30x60 o grubości 6cm. Na chodniku wzmocnionym należy przyjąć płyty o gr. 8cm, na chodniku zwykłym płyty o gr. 6cm.
134	Poz. 25 d.5 obrzeża kamienne o wym. 20x6cm występują na rynku jako obrzeża betonowe. Czy obrzeża mają być z kamienia ? czy wymiary obrzeży kamiennych 20x6cm są prawidłowe ?	Należy zastosować obrzeża kamienne o wymiarach 6x20cm.
135	Poz. 27 d.5 palisady kamienne o wym. 12x18x60cm występują na rynku jako palisady prefabrykowane typ Nostalit o wym. 12x18x60cm. Czy palisady mają być z kamienia ? jakie mają być prawidłowe wymiary palisad z kamienia ?	Należy zastosować palisady kamienne o wym. 12x18x60cm oraz 12x18x80cm.
136	Poz. 28 d.5 palisady kamienne o wym. 12x18x80cm występują na rynku jako palisady prefabrykowane typ Nostalit o wym. 12x18x80cm. Czy palisady mają być z kamienia ? jakie mają być prawidłowe wymiary palisad z kamienia ?	Należy zastosować palisady kamienne o wym. 12x18x60 oraz 12x18x80cm.
137	Czy oferta ma obejmować rośliny w zbiornikach wodnych? Jeśli tak to proszę o podanie zestawienia roślin.	Odpowiedź jak w pytaniu nr 53.
138	Uszczelnienie niecki ma być z pomocą epdm 1,52mm czy geomembrany 1,14mm?	Należy przyjąć uszczelnienie niecki z epdm 1,52mm.
139	W zbiornikach wodnych należy przyjąć żwir grubości 30cm, czy 10cm piasku + 10cm żwiru frakcji 3-10mm?	Należy przyjąć warstwy: żwir 10cm, geowłóknina, epdm 1,52mm, geowłóknina, piasek 10cm.
140	Czy oferta ma obejmować studnie kanalizacyjne , z których dopełniane będą zbiorniki, czy należy wycenić jedynie doprowadzenie rur do tych studni. Proszę o podanie rodzaj oraz przekroje rur, rodzaj zaworów.	Wszystkie rozwiązania branży sanitarnej dotyczące oczek są zawarte w projekcie wykonawczym przyłącza i doziemnych instalacji kanalizacji deszczowej.
141	Czy dopuszcza się zamianę profili ze stali nierdzewnej ślusarki okiennej, fasadowej, drzwi i witryn na profile aluminiowe lub stalowe malowane proszkowo?	Należy przyjąć stolarkę i ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu architektury. Elementy malowane proszkowo.
142	Proszę o informację, jaki jest przewidziany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia objętego przetargiem?	Termin rozpoczęcia realizacji przewidziany jest niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy.
143	Rysunek nr Za4 (zestawienie elewacji z paneli beton) nie uwzględnia podziałów poziomych płyt – nie da się uzyskać tak wysokich elementów. Proszę o informację jak mają być podzielone poprzecznie płyty? Proponujemy wysokość płyty od 120cm do 320cm.	Poziomy podział wysokich elementów należy przyjąć w nieregularnych podziałach na 2 lub 3 odcinki w dostępnych wysokościach.
144	Proszę o zaakceptowanie zmian konstrukcyjnych balustrad ze stali nierdzewnej, polegających na zamianie płaskowników na profile zamknięte prostokątne. Prośbę swoją motywujemy faktem, iż przy zastosowaniu zaprojektowanego rozwiązania istnieje bardzo duże prawdopodobieństwo wypaczenia/wykrzywiania płaskowników podczas	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę rozwiązania projektowego.

	obróbki konstrukcji, montażu oraz podczas użytkowania.	
145	Prosimy o zamieszczenie szczegółowej specyfikacji z podaniem składu oraz kategorii do wykonania betonu architektonicznego.	<p>Określenie "beton architektoniczny" odnosi się do powierzchni elementów żelbetowych, które nie będą podlegały dodatkowemu wykończeniu, w efekcie chodzi o uzyskanie faktury surowego, naturalnego betonu. Nie stawia się specjalnych wymagań dotyczących składu mieszanki betonowej, należy przyjąć zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Natomiast należy uwzględnić następujące wymagania:</p> <p>W celu zredukowania ilości wody zarobowej i uzyskania odpowiedniej konsystencji i plastyczności należy stosować jako domieszki modyfikujące plastyfikatory. Dzięki temu mieszanka dobrze wypełnia szalunki, nie pozostawiając raków (pustych przestrzeni), daje się też łatwiej zagęścić, co pozwala na otrzymanie zwartej struktury. Obniżony wskaźnik wodno-cementowy będzie korzystnie wpływać na ograniczenie skurczu i na inne cechy mające znaczenie dla trwałości betonu stwardniałego.</p> <p>W celu uzyskiwaniu jednorodnej i zamkniętej powierzchni należy stosować czyste i nieuszkodzone szalunki systemowe, zabezpieczone odpowiednim środkiem antyadhezyjnym.</p> <p>Mieszanka betonowa powinna być podawana do szalunków z odpowiedniej wysokości (maks. 1 m), nie dopuszczać do segregacji składników. Materiał powinien być układany równomiernie w szalunki. Grubość warstw betonu nie powinna przekraczać 50 cm- gdy stosowane są wibratory wgłębne i 30 cm- przy wibratorach przyczepnych.</p>
146	Prosimy o wyjaśnienie, czy przy wykonaniu konstrukcji w betonie architektonicznym, dopuszczalne są widoczne podziały po płytach deskowania na ścianach i stropach?	Podziały mogą być widoczne.
147	Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób mają być wykończone otwory po ściągach ścian z betonu architektonicznego?	Otwory po ściągach pozostają niewykończone.
148	Prosimy o wyjaśnienie czy konstrukcje stalowe wg. pozycji przedmiaru budowlanego nr 65, 66, 67, 68 mają być zabezpieczone powłokami przeciwpożarowymi, jeżeli tak do jakiej klasy odporności ogniowej?	Konstrukcja stalowa wzmocnienia stropodachu w budynku istniejącym - R30, konstrukcja stężeń holu głównego - R120.
149	Zgodnie z opisem dokumentacji geotechnicznej do zasypania wykopów należy użyć gruntów przepuszczalnych (np. piasku drobnego, średniego lub	Należy przewidzieć roboty i materiały zgodnie z dokumentacją.



	grubego). W związku z tym, czy do wykonania zasypek w poz. 36 i 38 przedmiaru budowlanego, nie należy uwzględnić dowieszenia piasku?	
150	Prosimy o wykreślenie §2 ustępów 18 i 19. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za zakres, za który odpowiada projektant.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
151	Prosimy o modyfikację §5 ust. 2 pkt. 1 na następujący: 1) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, najpóźniej na 7 dni przed terminem płatności jego faktury ( za wyjątkiem pierwszej faktury) rozliczającej każdą z części należnego mu wynagrodzenia za odebraną część przedmiotu umowy, dowody dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, za roboty stanowiące przedmiot odbiorów częściowych /końcowego. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo za dany okres rozliczeniowy; dowodami takimi są oryginały oświadczeń podwykonawców (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do umowy) i /lub kopie dokonanych przelewów. Niedostarczenie ww. dowodów traktowane będzie jako uchylanie się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy i spowoduje uruchomienie procedury przewidzianej niniejszą umową; Pragniemy zauważyć, iż dokumenty bankowe generowane elektronicznie nie wymagają potwierdzenia za zgodność z oryginałem.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
152	dot. §5 ust. 4 pkt. 4 – prosimy o dodanie słowa „wymagalnych” przed „rozliczeń finansowych”	Zał. nr 7 do projektu umowy dotyczy wymagalnych wynagrodzeń należnych podwykonawcy.
153	dot. §6 ust. 1 – prosimy o dodanie słowa „istotnych” przed „wad i/lub usterek”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
154	dot. §6 ust. 3 i 4 – prosimy o dodanie słów „(w przypadku wad istotnych)” po „odmawia ich odbioru”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
155	dot. §6 ust. 5 – prosimy o dodanie słowa „istotne” przed „wady i/lub usterki”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
156	dot. §6 ust. 8 – prosimy o wykreślenie słów „bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
157	dot. §7 ust. 3 – prosimy o zmniejszenie kary do 0,02%	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
158	dot. §7 ust. 5 – prosimy o zmniejszenie kary do 0,3%	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
159	dot. §7 ust. 8 – prosimy o zmniejszenie kary do 0,5%	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
160	dot. §7 ust. 9 – prosimy o zmniejszenie kary do 0,5%	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
161	dot. §7 ust. 10 – prosimy o zmniejszenie kary do 5000,00 zł	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
162	dot. §7 ust. 11 – prosimy o zmniejszenie kary do 2%	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

163	dot. §10 ust. 7 pkt. 7 – prosimy o wydłużenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom do 30 dni.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
164	dot. §11 ust. 5 – prosimy o modyfikację zapisu na następujący: „Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wymienionych w ust. 3, jeżeli uzna i wykaże że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy” Dotychczasowa treść zapisu stwarza ryzyko dowolności ocen dokonywanych przez Zamawiającego.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
165	dot. §12 ust. 1 pkt. 1, pkt. 2, pkt. 3, pkt 8 – proszę o dopisanie na końcu punktu: „... i nie usuną naruszenia w dodatkowym terminie, wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
166	dot. §12 ust. 1 pkt 5, pkt 6 – proszę o dopisanie na końcu punktu: „... nie usunie naruszenia w dodatkowym terminie, wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
167	dot. §12 ust. 3 – proszę o wydłużenie terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy do 30 dni. Termin 30 – dniowy jest zgodny z zasadą równości stron.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
168	Jednocześnie prosimy o modyfikację zapisów karty gwarancji w następujący sposób: dot. pkt. 8 – modyfikacja zapisu na: „Okres gwarancji biegnie od nowa w odniesieniu do danego elementu w przypadku wymiany elementu na nowy wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
169	dot. pkt. 8.6 ppkt.c – modyfikacja zapisu na: „działania lub zaniechania osób trzecich (np. dewastacja)”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
170	dot. pkt. 9.1 ppkt.b – modyfikacja zapisu na: „wad urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji – w technologicznie uzasadnionym terminie wynoszącym co do zasady 5 dni od daty zgłoszenia”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.
171	Prosimy o potwierdzenie, że gwarancja, która jest jednym z kryteriów oceny dotyczy wyłącznie gwarancji na wykonane roboty, a w przypadku materiałów i urządzeń wystarczająca jest gwarancja producenta.	Gwarancja stanowiąca kryterium oceny obejmuje cały przedmiot zamówienia, łącznie z wbudowanymi materiałami i urządzeniami.
172	Prosimy o potwierdzenie, że dostawa materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancyjnym nie jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.	Dostawa materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancyjnym nie leży po stronie Wykonawcy.
173	Prosimy o potwierdzenie, że koszt serwisowania przez dostawców wbudowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym nie jest w zakresie Generalnego Wykonawcy.	Wykonawca nie ponosi kosztów serwisowania urządzeń w okresie gwarancyjnym.
174	W decyzji PKPK-S-V.280.2016 podano termin usunięcia drzewa do 29.12.2017 r. Prosimy o informację czy Zamawiający usunął drzewo, którego dotyczy decyzja? Jeżeli nie czy uzyskanie aktualnej	Uzyskanie aktualnej decyzji na wycinkę leży po stronie Zamawiającego.

	decyzji jest w zakresie Zamawiającego czy Generalnego Wykonawcy?	
175	Prosimy o przekazanie decyzji zawierającej zgodę Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego na stosowanie wyłącznie oświetlenia światłem sztucznym w pomieszczeniach warsztatu i pracowni konserwacji. W pliku „DX-2500N_20170602_114729” zgoda obejmuje wyłącznie lokalizację pomieszczeń poniżej poziomu otaczającego terenu.	W pomieszczeniach warsztatu i pracowni konserwacji występuje światło dzienne.
176	Prosimy o potwierdzenie, że dostawa wyposażenia zgodnie z technologią gastronomii i technologią warsztatu nie wchodzi w zakres przetargu.	Dostawa wyposażenia zgodnie z technologią gastronomii i technologią warsztatu nie wchodzi w zakres przetargu.
177	Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający podtrzymuje odpowiedzi i wyjaśnienia udzielane w poprzednim postępowaniu dotyczącym Budowy Muzeum Pamięci Sybiru – etap II o oznaczeniu DIN-III.271.10.2017.	Postępowanie pn. Budowa Muzeum Pamięci Sybiru – etap II znak: DIN-III.271.38.2017 stanowi nowe postępowanie przetargowe, w związku z czym Zamawiający nie podtrzymuje odpowiedzi i wyjaśnień udzielonych w trakcie postępowania dot. Budowy Muzeum Pamięci Sybiru – etap II, znak: DIN-III.271.10.2017.
178	Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie aktualnego zezwolenia na lokalizację zjazdów publicznych, nie jest w zakresie Generalnego Wykonawcy. Decyzja zawarta w projekcie budowlanym nakłada obowiązek wybudowania zjazdów w ciągu trzech lat od daty jej wydania tj. 30.05.2012 r.	Zamawiający w dniu 27.12.2017 razem z dokumentacją projektową opublikował plik zip o nazwie „decyzje i warunki”, w którym znajdują się m. in. aktualne zezwolenie na lokalizację zjazdów publicznych w pasie drogowym ul. Węglowej z dnia 28.11.2016 r., znak: ZDM-II.7230.213.2016.
179	Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć świetliki zgodnie z projektem wykonawczym. W projekcie budowlanym świetliki w istniejącym budynku są znacznie mniejsze niż projekcie wykonawczym.	Należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym.
180	Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć wykończenie ścian zewnętrznych o symbolu Sz1 zgodnie z projektem wykonawczym tj. panelami z blachy INOX. W projekcie budowlanym wykończone one są okładziną z siatki ciętociągnionej i siatki plecionej w okuciach ramowych w formie dwóch niezależnych warstw.	Należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym.
181	Czy dopuszcza się zmianę szczelności klasy kanałów wentylacyjnych z C na A?	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian. Klasę kanałów należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.
182	Czy dopuszcza się zastosowanie rozwiązań optymalizacyjnych w stosunku do dokumentacji projektowej, w tym zamienników klap ppoż, nawilżaczy, agregatów wody lodowej, nawiewników?	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian. Należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej.
183	Poz. nr 167 przedmiaru budowlanego – wg. dokumentacji obmiar powinien wynosić 209m <sup>2</sup> ścianek szklanych (nr. 01.22, 01.21; 01.25; 01.25; 01.26; 01.27; 01.47; klatka schodowa K4). Prosimy o wyjaśnienie.	Należy przyjąć powierzchnię ścianek szklanych 187,007 m <sup>2</sup> zgodnie z dokumentacją projektową.



184	Prosimy o wyjaśnienie, czy ścianki ze szkła profilowanego widoczne na rysunku przekroju I-I (występujące w pomieszczeniu ekspozycja nr 02.12) wchodzi w zakres tego przetargu? Brak jest wykonania tych ścianek w przedmiarze budowlanym.	Ścianki ze szkła profilowanego w pomieszczeniu ekspozycji 02.12, nie wchodzi w zakres przetargu.
185	Wg rzutu parteru rys. nr A2 w nowoprojektowanej klatce schodowej K4 występujące ściany ze szkła profilowanego należy wykonać o odporności ogniowej EI60. Również w pomieszczeniu nr 01.21 (sklepek) ścianki ze szkła profilowanego należy wykonać w odporności ogniowej EI30. Żaden z producentów szkła profilowanego nie produkuje ścianek w takiej odporności ogniowej. Prosimy o zamienne rozwiązanie wykonania tych ścianek.	Na klatce schodowej K4 należy wykonać ścianki ze szkła profilowanego. W odporności EI60 należy przyjąć i wycenić okna Oi4 w ścianie istniejącej przyległej do klatki schodowej K4. W pomieszczeniu nr 01.21 (sklepek) należy przyjąć i wycenić ścianki ze szkła płaskiego w odporności EI30.
186	Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie wyjaśnienia dot. pkt. 9 ppkt.9.5 karty gwarancyjnej – co Zamawiający rozumie pod pojęciem „serwisu specjalistycznego”, w szczególności jego relacji do „przeglądu gwarancyjnego”.	Zamawiający usuwa zapis ppkt.9.5 karty gwarancyjnej.
187	Prosimy o wyjaśnienie, wg jakiej dokumentacji należy wykonać ślusarkę stalową? zgodnie z opisem do projektu wykonawczego architektury pkt, 7.2, 7.3 – stolarkę należy wykonać ze stali czarnej, zaś wg. rysunków wykonawczych architektury nr Az1, Az3 – ze stali nierdzewnej.	Należy przyjąć ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury. Elementy malowane proszkowo.
188	Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ślusarki aluminiowej zamiast stolarki ze stali nierdzewnej?	Należy przyjąć ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury. Elementy malowane proszkowo.
189	Poz. 222 przedmiaru robót budowlanych – "Elementy zwisające z sufitu na holu głównym" – Prosimy o udostępnienie szczegółowej dokumentacji technicznej dla tego zakresu prac. Obecnie udostępnione materiały nie pozwalają na rzetelną wycenę tego elementu.	Elementy podwieszane w holu głównym są częścią ekspozycji i nie wchodzi w zakres przetargu. W części budowlanej należy przewidzieć możliwość ich zakotwienia. W przestrzeni ograniczonej pomostem technicznym, podczas wykonywania stropu nad holem, w rozstawie 130x130cm. (84 szt.) należy zakotwić śruby o średnicy 15mm wystające 20cm.
190	W przedmiarze robót budowlanych panuje chaos dotyczący wykończenia posadzek. I tak: a. Poz. 283 - Posadzka jednowarstwowa dla intensywnego ruchu pieszego wylewana o grubości 6 mm zbrojona włóknem stalowym i PP – 2314,1 m <sup>2</sup> b. Poz. 292 - Posadzka dekoracyjna typu lastrico gr. 1,5 cm – 4042,63 m <sup>2</sup> c. Poz. 295 - Posadzka betonowa utwardzana powierzchniowo - kolor ciemny grafit – 1256,1 łączna powierzchnia tych posadzek to 7612,83 m <sup>2</sup> . Tymczasem powierzchnia użytkowa obiektu to wg opisu 5451,1 m <sup>2</sup> . Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.	Należy przyjąć i wycenić powierzchnie posadzek zgodnie z projektem wykonawczym architektury. Zarówno w budynku istniejącym jak i nowym należy przyjąć najnowsze technologie w systemach cienkowarstwowych posadzek betonowych o gr. min 15 mm zacieranych i polerowanych w kolorze naturalnego betonu. Impregnowane olejowo. W związku z powyższym, zmienia się treść odpowiedzi nr 45: Zamiast lastryko należy przyjąć i wycenić najnowsze technologie w systemach cienkowarstwowych posadzek betonowych o gr. min 15 mm zacieranych i

		polerowanych w kolorze naturalnego betonu. Impregnowane olejowo.
191	Przedmiar robót budowlanych Poz. 283 - Posadzka jednowarstwowa dla intensywnego ruchu pieszego wylewana o grubości 6 mm zbrojona włóknem stalowym i PP. Nie jest możliwe wykonanie posadzki wylewanej o grubości 6mm zbrojonej włóknem – jest to za mała grubość. Prosimy o korektę opisu pozycji.	W budynku istniejącym należy przyjąć najnowsze technologie w systemach cienkowarstwowych posadzek betonowych o gr. min 15 mm zacieranych i polerowanych w kolorze naturalnego betonu. Impregnowane olejowo.
192	Jaka ma być grubość płyt elewacyjnych betonowych. W dokumentacji projektowej panuje chaos w tym zakresie co utrudnia sporządzenie wiarygodnej wyceny tego elementu.	Należy przyjąć płyty o grubości min. 3 cm.
193	Czy Zamawiający dopuści zmianę ślusarki okiennej nierdzewnej na ślusarkę aluminiową?	Należy przyjąć ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury. Elementy malowane proszkowo.
194	Czy Zamawiający dopuści zmianę ślusarki okiennej nierdzewnej na ślusarkę aluminiową wykończoną stalą nierdzewną?	Należy przyjąć ślusarkę zgodnie z pkt 7 opisu projektu wykonawczego architektury. Elementy malowane proszkowo.
195	Prosimy o doprecyzowanie jakiej grubości płyty klimatyczne należy zastosować w obiekcie. Przedmiar zawiera tylko jedną pozycję z tymi płytami natomiast w dokumentacji występuje kilka grubości płyt. które znacząco różnią się ceną. Prosimy o wprowadzenie stosownych korekt w przedmiarze.	Grubość płyt należy przyjąć zgodnie z projektem tj. 10cm. Zamieszczone przedmiary stanowią element pomocniczy – patrz odp. nr 129.
196	W związku z koniecznością sporządzenia rzetelnej wyceny robót oraz uwzględnienia w niej ryzyk, które zależą od udzielonych przez Państwa odpowiedzi na powyższe pytania, Wykonawca wnosi o przesunięcie daty złożenia oferty o 14 dni, tj do 2 marca 2018r.	W związku z udzielonymi odpowiedziami zmienia się termin złożenia ofert na 12.03.2018r.
197	Czy zadeklarowanym okresem gwarancji (5 lat, 6 lat lub 7 lat) mają być objęte wszystkie urządzenia czy na urządzenia ma obowiązywać gwarancja producenta? Kto ponosi koszty przeglądów i serwisowania urządzeń w okresie gwarancyjnym?	Gwarancja stanowiąca kryterium oceny obejmuje cały przedmiot zamówienia, łącznie z wbudowanymi materiałami i urządzeniami. Wykonawca nie ponosi kosztów przeglądów i serwisowania urządzeń.
198	Proszę o potwierdzenie, że okres gwarancji oraz pielęgnacji zieleni wynosi 12 miesięcy zgodnie z zapisem znajdującym się w przedmiarze „10 zieleni”.	Odpowiedź jak w pytaniu nr 121.
199	W związku z obowiązkiem spełnienia wymogu minimalnego przerobu w 2018 roku Wykonawca zaplanował zakupy materiałów, urządzeń i wyposażenia, które zostanie dostarczone na budowę. Prosimy o potwierdzenie, że zakup tych materiałów lub urządzeń przez Wykonawcę zostanie uznany przez Zamawiającego jako przerób robót budowlanych w roku 2018?	Zamawiający nie uzna zakupu materiałów lub urządzeń jako przerób robót budowlanych.
200	Zamawiający zastrzega, żeby w 2018 roku wykonał roboty budowlane za minimum 24 668 822 zł brutto. Wynika z tego, że w około 40% czasu realizacji Wykonawca musi zrealizować około 70% wartości robót. Wykonawca wnosi o urealnienie tych wartości i	Zamawiający uszczegółowił w załączniku nr 7 do SIWZ – projekt umowy – postanowienia dotyczące minimalnej kwoty przerobu robót budowlanych.

	zmniejszenie minimalnego przerobu wymaganego w 2018 roku.	
201	Brak w przedmiarze pozycji dot. wykończenia ścian działowych z płyt gipsowo – kartonowych GKF (przedmiar budowlany – poz. nr 166). Zgodnie z aranżacją wewnątrz ściana Sw26 powinna być wykończona następującymi warstwami: gładź gipsowa, gruntowanie, malowanie. Proszę o wskazanie pozycji, w której należy wycenić poszczególne roboty w ilości ok. 850,0 m <sup>2</sup>	Należy przyjąć i wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.
202	Czy do pozycji dotyczących okładzin z kratki zgrzewanej stalowej (przedmiar budowlany poz. nr 310, 311) należy dodać koszt wypełnienia wełną skalną z welonem czarnym gr. 4mm, widoczną na przekroju H-H?	W wycenie należy uwzględnić wełnę mineralną z czarnym welonem.
203	Brak w przedmiarze budowlanym gładzi gipsowej w pomieszczeniach ujętych w poz. 313A. W której pozycji należy doliczyć brakujący obmiar – 713,761m <sup>2</sup> ?	Należy przyjąć i wycenić zgodnie z projektem wykonawczym.
204	Brak w przedmiarze budowlanym okładziny betonowej (prefabrykowanej płyty betonowej w technologii betonu architektonicznego), widocznej na przekroju F-F ściana zewnętrzna fundamentowa SzFb. Czy należy uwzględnić ją w przedmiarze? Jeżeli tak, proszę o podanie grubości płyty, ilości oraz sposobu montażu.	W ścianie SzFb, okładzina elewacyjna z płyt betonu architektonicznego występuje tylko do poziomu terenu. W części zagłębionej należy przyjąć tylko warstwę ochronną izolacji termicznej w postaci folii kubełkowej. Patrz odp. nr 129.
205	Brak w przedmiarze hydroizolacji systemowej gr. 4mm - ściana zewnętrzna fundamentowa SzF. Czy należy uwzględnić ją w przedmiarze? Proszę o podanie rodzaju izolacji, czy jest to papa termozgrzewalna, czy elastyczna grubowarstwowa masa uszczelniająca?	W zrealizowanym fragmencie stanu „0” izolacja jest wykonana, w pozostałej części elastyczna grubowarstwowa masa uszczelniająca. Patrz odp. nr 129.
206	W przedmiarze budowlanym poz. 283 została przyjęta błędna grubość posadzki – 6mm. Zgodnie z dokumentacją należy wycenić posadzkę (symbol Pg1 i Ps1) grubości od 5,5cm – 8cm.	Należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową. Patrz odp. nr 191.

Ponadto działając na podstawie art. 38 ust. 4 Zamawiający zmienia treść SIWZ:

1) w zakresie zmian wielkości przerobów w 2018 roku:

Rozdział III pkt 14 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„III.14. Zamawiający zastrzega, że minimalna kwota przerobu robót budowlanych w roku 2018 wynosi 24 600 000,00 zł brutto z zastrzeżeniem możliwości zmiany tej kwoty, opisanej wzorem umowy.”

2) w zakresie podstaw wykluczenia Wykonawcy:

Rozdział VI pkt 2 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„VI.2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i pkt 5 - 8 ustawy Pzp.”

W wyniku zmiany rozdz. VI pkt 2 SIWZ w rozdz. VIII pkt 1 dodaje się ppkt 10 i 11 w brzmieniu:

„10) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z powodu okoliczności określonych w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp;

11) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z powodu okoliczności określonych w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp.”

W wyniku zmian, rozdz. VIII pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 1 ppkt 1 - 11. Zapisy w pkt 2 i 3 stosuje się odpowiednio.”

W wyniku zmian, rozdz. XI pkt 1 ppkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. JEDZ, o którym mowa w rozdz. VII pkt 1 SIWZ oraz oświadczenia i dokumenty, o których mowa w rozdz. VIII pkt 1 ppkt 1- 11 SIWZ składa każdy z wykonawców,”

Analogicznym zmianom ulega ogłoszenie o zamówieniu oraz treść załącznika JEDZ/ESPD zamieszczona na stronie Zamawiającego.

W wyniku udzielonych odpowiedzi, rozdz. XX pkt 4 lit b otrzymuje brzmienie:

„b) sporządzenia i przedłożenia uproszczonego kosztorysu ofertowego jedynie w celu informacyjnym, sporządzonego w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku CD (zawierający ilość robót, cenę jednostkową oraz wartość pozycji) w oparciu o dokumentację projektową i katalogi nakładów rzeczowych oraz odpowiedzi i wyjaśnienia SIWZ, w szczególności wskazanej w przedmiarach robót, uwzględniającego inne koszty, o których mowa w Rozdz. XVIII PKT 1 PPKT 1). Jednocześnie Zamawiający prosi o podanie czynników cenotwórczych, zastosowanych przy sporządzaniu kosztorysu (stawka roboczogodziny, procentowe narzuty kosztów ogólnych, kosztów zakupu i zysku). Opisy poszczególnych pozycji kosztorysu powinny uwzględniać zmiany wynikające z udzielonych odpowiedzi bądź zastosowania materiałów i rozwiązań równoważnych. W przypadku rozbieżności pomiędzy kosztorysami w wersji papierowej i elektronicznej, wiążąca jest wersja papierowa.

Z uwagi na odpowiedzi udzielone na pytania, zmiany SIWZ oraz zmiany wprowadzone przez Zamawiającego, modyfikacji ulega załącznik nr 7 do SIWZ – projekt umowy (w załączeniu).

Dokonane wyjaśnienia i modyfikacje wiążą Wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego.

W związku z ww. zmianami oraz w celu przygotowania ofert, zmienia się termin oraz godziny składania i otwarcia ofert:

z: 02.02.2018 r.            na: 12.03.2018 r.

godziny:

złożenie ofert:	z: 09:45	na: 12:45
otwarcie ofert:	z: 10:00	na: 13:00

Miejsce otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
  
Adam Poliński