

Dnia 2018 -01- 16

Załączniki szt.

Zarządzenie Nr 94.../18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 16... stycznia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok położonych w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.¹) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Białystok położone w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiści koszty wykonania operatu szacunkowego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu.
3. Szczegółowe informacje dotyczące lokali wymienionych w ust. 1 zawiera wykaz nr 7/2018 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl., a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2017 r. poz. 2232.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595 i 2375.

Załącznik
do Zarządzenia nr/18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 16 stycznia 2018 r.

WYKAZ NR 7/2018

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu [m ²]	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie [zł]	Cena lokalu [zł]	Forma zbycia	Cena wywoławcza [zł]	Koszty dodatkowe (zwolnione z VAT) [zł]	Uwagi
1	62	WIEJSKA 4B	Dz. nr 244, pow. 0,1067 ha, obr. 8, mapa 3	B11B/000 22433/2	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne	47,97	1189/106700	10 550,00	147 050,00	Zbycie w trybie przetargu	157 600,00	13	14
2	45	ŻABIA 10	Dz. nr 184, pow. 0,0582 ha, obr. 11, mapa 2	B11B/000 28362/5	"-"	31,65	829/58200	8 050,00	127 450,00	"-"	135 500,00	199,00 (koszt operatu szacunkowego) + 109,47 (koszt świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wywazu "-"

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski