

Zarządzenie Nr 92/18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 16 stycznia 2018 r.

WPLYNEŁO
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (5)

Dnia

2018 -01- 16

Załączniki szt.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Nowy Świat 12 w Białymstoku, stanowiącego własność Gminy Białystok, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm.¹) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.²) oraz § 2 ust. 1 i § 4 ust. 1-4 uchwały Nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 2732, ze zm.³), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny oznaczony numerem 8 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Nowy Świat 12 w Białymstoku, stanowiący własność Gminy Białystok, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się ten budynek.
2. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu wymienionego w ust. 1 zawiera wykaz nr 82/2017 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566, 1595 i 2375.

³ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4867.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 92.../18
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 16.. stycznia 2018 r.

W Y K A Z nr 82/2017

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Nr lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. [ha]	Nr księgi wieczistej	Opis nieruchomości	Pow. użytkownika lokalu [m ²]	Udział w nieruchomości	Opłata za użytkowanie wieczyste						Koszty dodatkowe w postaci opłaty jednorazowej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Cena lokalu [zł]	Bonifika ta [%]	Cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty [zł]	Koszty dodatkowe w postaci opłaty jednorazowej [zł]	Uwagi			
							%	Kwota [zł]	Bonifika ta [%]	Kwota po bonifika cie [zł]	W tym VAT [zł]	%									Kwota [zł]	W tym VAT [zł]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	ul. Nowy Świat 12	Dz. nr 1327, pow. 0,0328, obr. 11, mapa 5.	B11B/00027048/1	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieć pełne.	55,30	2370/32800	25	6.787,92	90	834,91	156,12	1	333,97	62,45	199,00 brutto operat szacunkowy	Z góry do 31 marca każdego roku.	W okresach nie krótszych niż raz na 3 lata.	229.437,00	90	22.943,70	85,00 (zwolnione z VAT)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażi.	

PREZYDENT MIASTA
dr hab. Tadeusz Truskolaski