

Zarządzenie Nr 1316/17
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 13 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok położonych w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.¹) i § 2 ust. 1 oraz § 4 ust. 1-4 uchwały Nr XXXIV/377/12 Rady Miasta Białystok z dnia 5 listopada 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 2732 ze zm.²), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Białystok położone w budynkach wielolokalowych w Białymstoku wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Szczegółowe informacje dotyczące lokali wymienionych w ust. 1 zawiera wykaz nr 118/2017 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 4867.

Załącznik
do zarządzenia nr 1316 /17
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 13... listopada 2017 r.

W Y K A Z Nr 118/2017

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. w ha	Nr księgi wieczistej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu m ²	Udział w nieruchomości	Cena udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej	Cena lokalu	% bonifikaty	Cena gruntu po udzieleniu bonifikaty	Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty	Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu bonifikaty	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	32	HENRYKA SIENKIEWICZA 9	Dz. nr 1412, pow. 0,0734 ha, obr. 11, mapa 5	B11B/0001773/4	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieć pełne	36,58	1365/73400	15 637,99	127.164,00	90	1.563,80	12.716,40	14.280,20	199,00 operat szacunkowy 85,00 świadec- two charakte- rystyki energo- tycznej (zwolnione z VAT)	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2	15	MARII CURIE – SKŁODOWSKIEJ 8	Dz. nr 1250, pow. 0,0473 ha, obr. 11, mapa 19	B11B/0001756/1		26,30	756/47300	8.169,64	92.826,00	75	2.042,41	23.206,50	25.248,91		

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
Przewodniczący Rady Miasta

[Podpis]